

【サービスあり！→一度ご相談下さい♪ 当社が初期費用を一番お安くします！ 他社様のお見積ご提示ください★】 【1号棟】西原我謝に限定1棟！初期費用お安くします！2台駐車可能☆



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,庭付き,外人住宅,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,駐輪場,日当たりよし

スマホで物件を見る



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室  
沖縄県知事免許第(1)5290号

|            |                                                                         |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                  |      |                 |
| 所在地        | 西原町我謝                                                                   |      |                 |
| 価格         | 4,390万円                                                                 |      |                 |
| 価格備考       | 消費税込み。ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！ |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                    | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 93.77㎡ / 28.36坪                                                         | 土地面積 | 131.4㎡ / 39.74坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16<br>.2 ※和室                                     |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                      | 接道方向 | 北東5.6m          |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                                            | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                                                      | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定<br>第一種低層                                                            |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                      |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                              | 都市計画 | 市街化区域           |
| 取引態様       | 仲介                                                                      |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※詳細は現地にてご確認ください！                                                  |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅：徒歩約56分<br>【バス停】試験場跡地：徒歩約2分                                |      |                 |
| 物件備考       | 仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に...                                   |      |                 |

更新日：2025/06/27 公開期限：2025/07/10

TEL 098-975-7404

営業時間：10:00～22:00

定休日：年末年始



## (株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

**TEL 098-975-7404**

**営業時間:** 10:00～22:00

**定休日:** 年末年始