

【D号棟】沖縄市胡屋、全24区画！サービスします！2部屋跨ぐバルコニー！スーパー、コンビニ、保小
中学校が近辺で子育て環境が整っています◎ 決算期サービス！初期費用・ご相談お気軽にご連絡を！

D号棟

3LDK+カースペース3台可

完成済

■敷地面積 / 120.10㎡(36.33坪)

■建物面積 / 85.70㎡(25.91坪)

■建築確認番号 / 第HPA-24-11823-1号

インナー
バルコニー
快適さを満喫。
雨の日にも安心。

Master
Bed Room
(7.5)

Bed Room
(4.5)

Bed Room
(5.25)

Balcony

2F

Bath Room

Dressing Room

Hall

Ent.

LDK
(17.93)

1F

洗面キッチン
部屋が広く家事動
線もスムーズ快適な
キッチンワークを

あり不動産 CREAL

案内図

ライフライン案内

胡屋あがほの保育所 徒歩 4分 (300m)

愛屋幼稚園 徒歩 5分 (400m)

沖縄市立胡屋小学校 徒歩 13分 (990m)

沖縄市立コザ中学校 徒歩 10分 (800m)

マックスリュウ高屋店 徒歩 5分 (780m)

ローソン 胡屋5丁目店 徒歩 7分 (570m)

カーナビご利用の方は
沖縄県沖縄市
胡屋5-28付近

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッ
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモ
ニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,
下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,外人住宅,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐
震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合
証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る

(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市胡屋5丁目		
価格	3,190万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	85.7㎡ / 25.92坪	土地面積	120.1㎡ / 36.33坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 和4.5 LDK17.9 ※床下収 納・ウォークインクローゼット・インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2025年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約230分 【バス停】室川入口: 徒歩約4分		
物件備考	私達は住宅購入のサポートはもちろんですが、お客様と一生のお付き合いを...		

更新日：2025/06/27 公開期限：2025/07/10

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00～22:00

定休日: 年末年始

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7815-7250310-0509/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7815-7250310-0509 図面出力日：2025/07/01

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

うちなーらいふ



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00～22:00

定休日: 年末年始