

☆長期優良住宅☆豊かな緑に彩られた閑静な住宅街♪ 商業施設へアクセス良好♪ 目の前にサンエー食品館があり主婦にも嬉しい！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は、図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業までお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

スマホで物件を見る



## 株式会社 ウェーブリゾート 普天間本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 1-9-1  
沖縄県知事(2) 4936号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市糸満		
価格	3,390万円～3,790万円		
価格備考	A号棟：3,790万円B号棟：3,390万円		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.57㎡ / 28.3坪	土地面積	155.84㎡ / 47.14坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5 LDK16 ※ 1階洋室あり		
私道負担	有り(2.05㎡)	接道方向	北4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談(2026年4月上旬)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 縦列 並列		
交通	【モノレール】赤嶺駅: バス乗車38分 / 徒歩約60分 【バス停】長田2丁目: 徒歩約2分		
物件備考	■みなみ保育園……徒歩6分 ■糸満小学校……徒歩10分 ■糸...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-988-1850

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日(20205年6月～) GW・お盆・年末年始