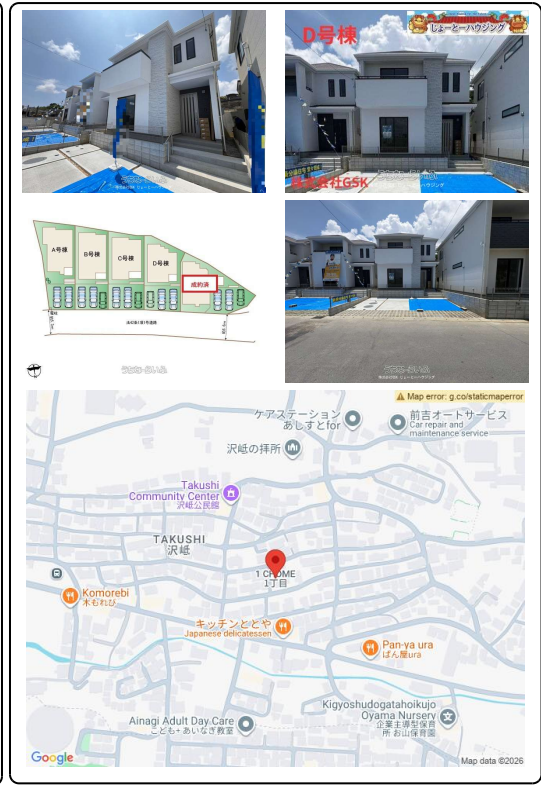


浦添市沢岬に限定5棟で分譲開始！小学校や保育園は徒歩圏内♪サンエー経塚シティにも行きやすく生活便利♪
家探しもローン相談もまとめて安心。通るか不安…から始めても大丈夫。家具家電、お引越し等の費用
も含めて金融機関比較・事前審査・返済計画までご相談いただけます!お家探しは「じょーとーハウジング」で...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,24時間換気システム,都市ガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：住宅性能：長期優良住宅、耐震最高等級（取得済）、省エネ性能ラベル（エネルギー消費性能★4 / 断熱性能6 / ZEH水準）
D号棟：【法令】景観法【その他制限事項】景観法 絶対高さ10m 日影規制(5h-3h/1.5m) 擁壁有

スマホで物件を見る



株式会社GSK じょーとーハウジング
〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市沢岬1丁目		
価格	4,390万円		
価格備考	ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせた購入プラン・ローンシュミレーションも無料で作成しております。諸費用、オプション工事などに関しましてもお気軽にお問合せください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	89.43㎡ / 27.05坪	土地面積	119.48㎡ / 36.14坪
間取り詳細	洋7.2 洋5.7 洋5.2 LDK16 ※雨の日も安心インナーバルコニー♪		
私道負担	無し	接道方向	北5.2m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	即日(即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によります。現地にてご確認をお願いします。		
交通	【モノレール】経塚駅：徒歩約18分 【バス停】沢岬大橋バス停：徒歩約5分		
物件備考	【インフォメーション】○沢岬小学校 約400m・・・徒歩5分...		

更新日：2026/10/02 公開期限：2026/10/15

TEL 098-996-3919

営業時間：09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日：年中無休

