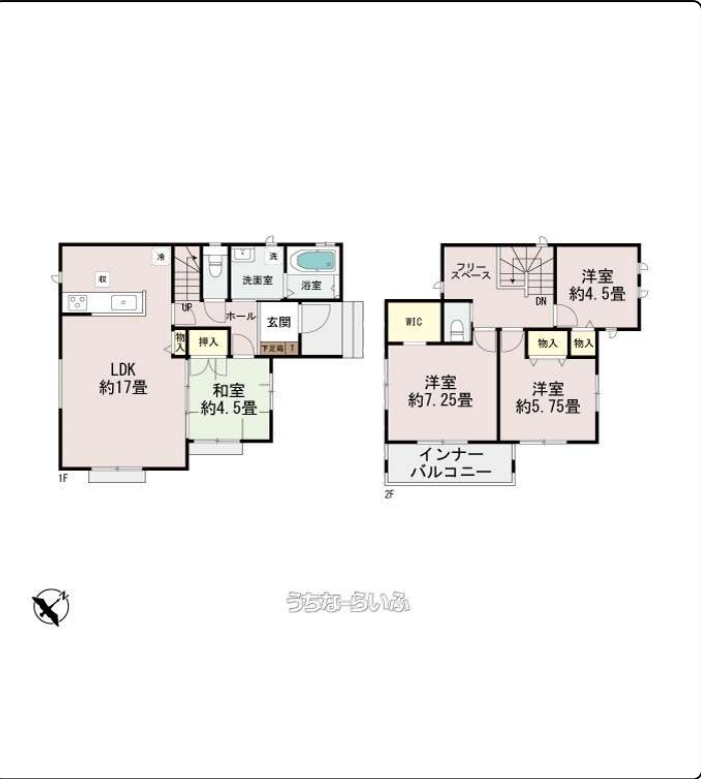


まずは住宅ローンの事前審査からでも大歓迎です！住宅ローンアドバイザーによる資金計画書を作成いたします。お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たりよし

【設備備考】：A号棟:【法令】景観法【その他制限事項】中部広域都市計画事業美里第二土地区画整理事業(仮換地：110街区9画地)

建ぺい率：角地緩和 日影規制有：5h-3h/4m 景観法 土地区画整理法 農地法

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市東1丁目		
価格	4,690万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります！詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせください！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.87㎡ / 29.3坪	土地面積	134.23㎡ / 40.6坪
間取り詳細	洋7.2 洋5.7 洋4.5 和4.5 LDK17 ※トイレ×2WIC付フリースペース付！		
私道負担	無し	接道方向	北東5.99m、北西6m
築年月	2026年06月(新築)	引き渡し	相談（相談）
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 ※2台並列 1台平置き車種によって異なります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約223分 【バス停】美里入口: 徒歩約3分		
物件備考	★ライフインフォメーション★ 宮里小学校: 徒歩11分（824m）...		

更新日：2026/08/06 公開期限：2026/08/19

スマホで物件を見る



株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休





株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休