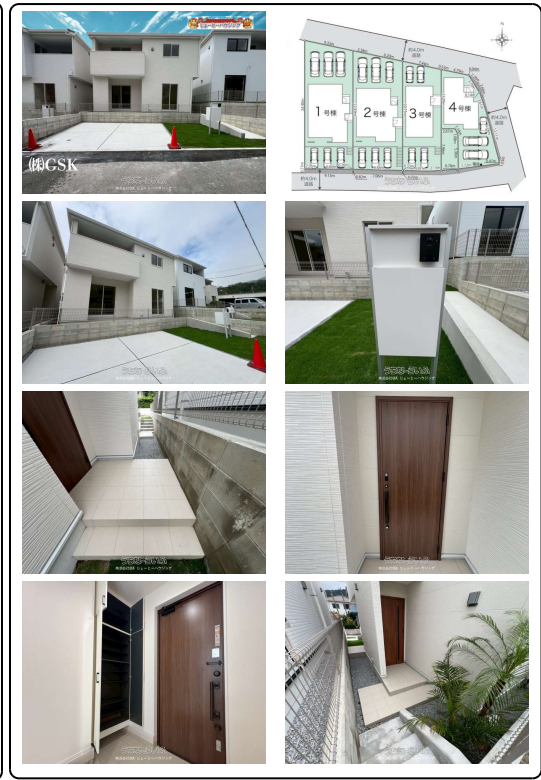


【完全分離型二世帯、賃貸対応住宅】家具家電、お引越し等の費用も含めてご相談いただけます！住宅ローンの事前審査からご相談ください！ローンアドバイザーによる資金計画書を作成＆サポートいたします！お家探しは「じょーとーハウジング」で！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】:お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問い合わせください！！

|            |                                                                                                     |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                              |      |                  |
| 所在地        | 南城市佐敷字伊原                                                                                            |      |                  |
| 価格         | 3,980万円                                                                                             |      |                  |
| 価格備考       | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせた購入プラン・ローンシュミレーションも無料で作成しております。諸費用、オプション工事などに関しましてもお気軽にお問い合わせください。 |      |                  |
| 間取り        | 5LDK                                                                                                | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 144.5㎡ / 43.71坪                                                                                     | 土地面積 | 202.91㎡ / 61.38坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋4.5 洋6.7 洋5.2 洋4.5<br>LDK30 ※完全分離型二世帯/賃貸対応住宅1F:2<br>LDK（洋5.2・洋4.5・LDK14）2F:3LD...             |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                  | 接道方向 | 北4m、南4m          |
| 築年月        | 2025年03月(築1年)                                                                                       | 引き渡し | 即日(即日)           |
| 地目         | 宅地                                                                                                  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                                                                          |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                          | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                |      |                  |
| 駐車場        | 6台 並列 ※車種によります。現地にてご確認をお願いします。                                                                      |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: 徒歩約174分<br>【バス停】第二手登根: 徒歩約13分                                                           |      |                  |
| 物件備考       | 【ライフインフォメーション】・佐敷小学校まで徒歩32分(約2,5...                                                                 |      |                  |

更新日: 2026/08/15 公開期限: 2026/08/28

スマホで物件を見る

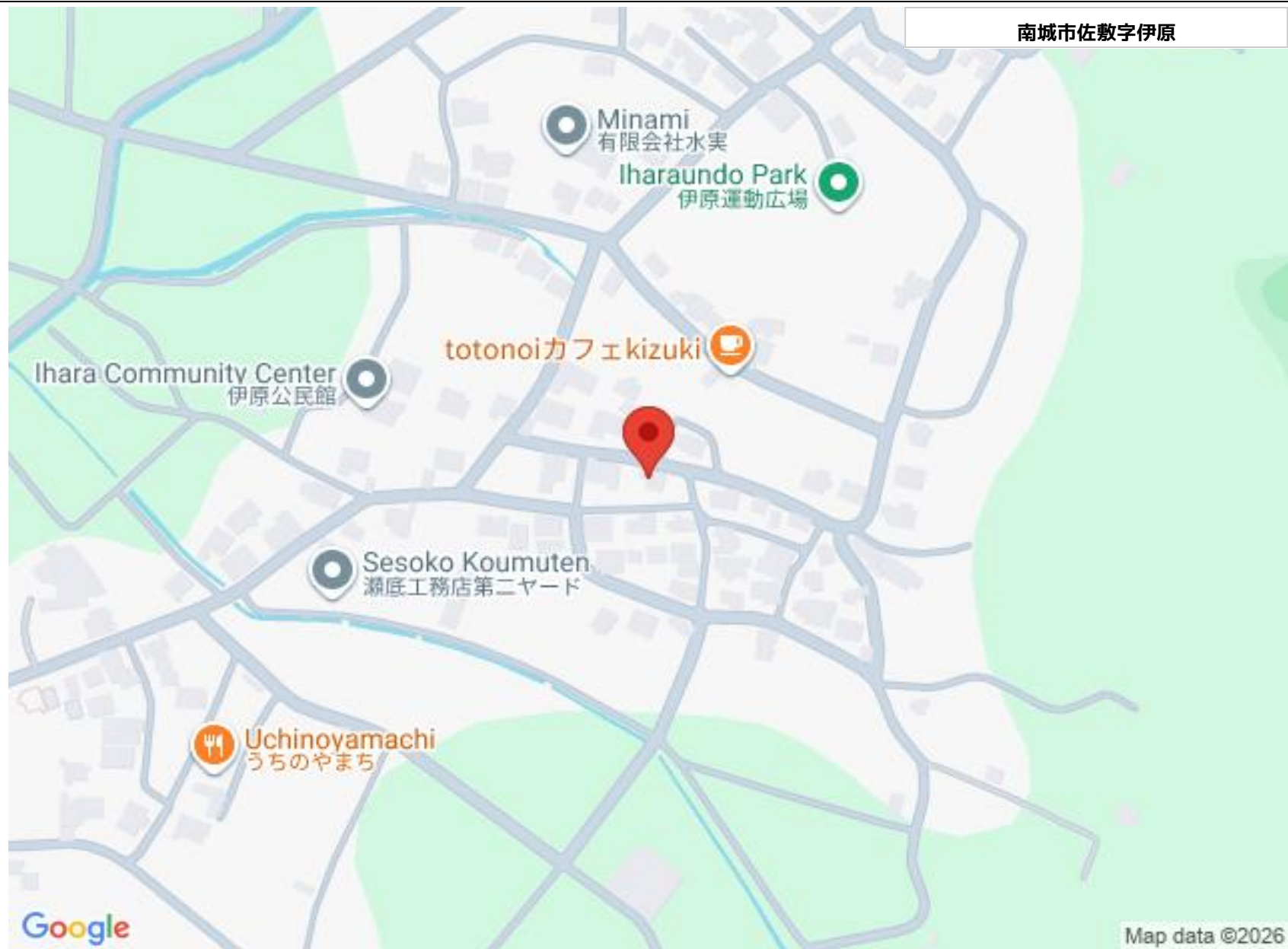


## 株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室  
沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能  
定休日: 年中無休



## 株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

**TEL 098-996-3919**

**営業時間:** 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

**定休日:** 年中無休