

めぐみの森保育園まで徒歩6分～7分(450m～560m)、座安保育所まで徒歩8分～9分(600m～7
10m)、座安小学校まで徒歩5分～7分(400m～510m)なので子様も無理なく通園・通学ができま
す！対面式キッチンはLDKを見渡せるのでご家族と会話を楽ししながら家事をすることができます！全室...



うちなーらいふ

*図面と現況の相違は現況を優先します。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッ
チン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機
能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,
防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,空港近く,平坦地,港近く,隣の建物との間隔
が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,テラスルーフ
バルコニー,南面バルコニー,庭付き,全居室6畳以上,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,
瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好

スマホで物件を見る



株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	豊見城市渡橋名		
価格	4,790万円		
価格備考	ご契約時に手付金、印紙代がかかります。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	115.1m ² / 34.81坪	土地面積	135m ² / 40.83坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋6 和6 LDK17.5 ※トイレ2 力所、洗面台2力所、1階物干し場		
私道負担	無し	接道方向	南東6m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列並列※L字駐車。車種によります。		
交通	【モノレール】赤嶺駅:徒歩約52分 【バス停】座安:徒歩約1分		
物件備考	■省令準耐火仕様！～豊富な標準設備～★瓦屋根★網戸... 更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16		

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休



株式会社GSK じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休