

1F



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:2号棟:【法令】景観法【その他制限事項】景観法



〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	豊見城市伊良波		
価格	4,180万円		
価格備考	ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせて入プラン・ローンシュミレーションも無料で作成しております。諸費用、オプション工事などに関しましてもお気軽にお問合せください。		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	104.33㎡ / 31.55坪	土地面積	130.42㎡ / 39.45坪
間取り詳細	洋7.6 洋6 洋5.3 SLDK16.5 ※タ ミコーナー（約3帖）		
私道負担	無し	接道方向	東1.83m、西4m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日（即日）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種によります		
交通	【モノレール】赤嶺駅：徒歩約46分 【バス停】伊良波小学校前：徒歩約3分		
物件備考	【サマーキャンペーン！】様々な特典をご用意しております！詳細はス...		

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休



じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休