

木造でも安心の耐震・断熱性能。最新技術と自然の力が調和した住まいです 台風に強い家、シロアリに強い家、塩害に強い家となっております！ 内見随時可能です！ ぜひ一度ご覧になって頂きたい物件です！ お気軽に聞いてくださいね！

1号棟 / 4LDK

■敷地面積 / 158.51㎡

■延床面積 / 94.77㎡

(ルーフバルコニー込102.06㎡)

■建築確認番号 / 第R07SHC109078号

ゆったりした16帖のLDK

和の風情を演出する洋座和室

1F 50.22㎡

2F 44.55㎡

(ルーフバルコニー込51.84㎡)

会議が輝く対面式キッチン

開放感あふれるルーフバルコニー

うちなーらいふ

株式会社GSK

残り1棟！

最終1棟！

Block Plan

1号棟

【フラット35】S金利Aプラン

住宅性能表示制度

（有）新開自動車整備工場

MIYAHIRA 宮平

オードガレージ新垣

宮平獅子舞・伝統芸能保存継承資料館 なー

Community center

Cozy Stay Apartment

PCmap'sピーシーマップス

Computer store

株式会社旭メタル工業

Building materials store

Lawson

Nanjofurukata Shop

パーソナル通販店

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,バリアフリー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,静かな場所【設備備考】：防犯カメラ設置！

スマホで物件を見る



じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町宮平		
価格	4,680万円		
価格備考	ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせた購入プラン・ローンシュミレーションも無料で作成しております。諸費用、オプション工事などに関しましてもお気軽にお問合せください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.77㎡ / 28.66坪	土地面積	158.51㎡ / 47.94坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋5 和5.2 LDK16 ※リビング横和室、ルーフバルコニー、トイレ2カ所		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日 (即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※現地でご確認ください。		
交通	【モノレール】首里駅：徒歩約57分 【バス停】宮平：徒歩約7分		
物件備考	まずは住宅ローンの事前審査からでも大歓迎です！住宅ローンアドバイザー...		

更新日：2026/01/02 公開期限：2026/01/15

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休