

まずは住宅ローンの事前審査からでも大歓迎です！住宅ローンアドバイザーによる資金計画書を作成いたします。お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場【設備備考】：お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問合せ下さい！！

スマホで物件を見る



## じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室  
沖縄県知事免許(1)第5345号

|            |                                                                                                   |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                            |      |                  |
| 所在地        | 名護市大北3丁目                                                                                          |      |                  |
| 価格         | 3,990万円                                                                                           |      |                  |
| 価格備考       | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせた購入プラン・ローンシュミレーションも無料で作成しております。諸費用、オプション工事などに関しましてもお気軽にお問合せください。 |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                              | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 96.46㎡ / 29.17坪                                                                                   | 土地面積 | 134.73㎡ / 40.75坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.7 洋5.5 洋4.5 LDK16 ※ WIC、全居室収納、オール洋間、トイレ2カ所、インナーバルコニー                                        |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                | 接道方向 | 南東13.9m          |
| 築年月        | 2025年11月(新築)                                                                                      | 引き渡し | 相談 (相談)          |
| 地目         | 宅地                                                                                                | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層<br>第一種中高層                                                                                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                        | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種によって異なります                                                                                |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約732分<br>【バス停】大北二区: 徒歩約4分                                                        |      |                  |
| 物件備考       | 【名護市大北に限定2棟誕生♪】 おかげさまで残り1棟です！ 保育...                                                               |      |                  |

更新日：2025/10/28 公開期限：2025/11/10

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休





## じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

**TEL 098-996-3919**

**営業時間:** 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

**定休日:** 年中無休