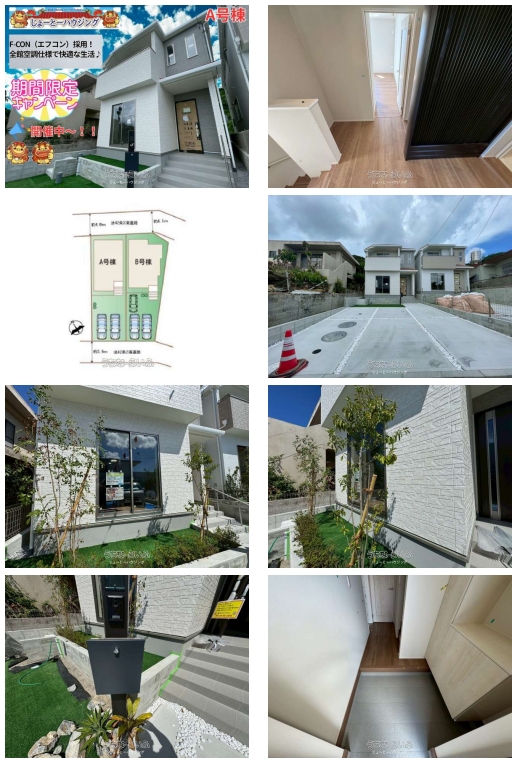


5151-5153

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:お家探しは「じょーとーハウジング」で!お気軽にお問い合わせください☎



〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町津嘉山		
価格	5,090万円		
価格備考	【価格改定！】ご契約時、手付金、印紙代がかかります。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.05㎡ / 29.05坪	土地面積	130.11㎡ / 39.35坪
間取り詳細	洋5.2 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK20.7 ※パントリー、インナーバルコニー、トイレ2カ所		
私道負担	無し	接道方向	北東4m、南西3.8m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	即日(即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※現地でご確認下さい。		
交通	【モノレール】壺川駅：徒歩約73分 【バス停】川下原：徒歩約10分		
物件備考	沖縄に初採用！F-CON！エアコンのいらずの全館空調仕様！【...		

更新日：2025/12/19 公開期限：2026/01/01

営業時間: 09:00~18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休



じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休