

通学小学校、北谷小学校・山内小学校選べます自然素材に包まれた、心地よい毎日。最新の耐震・断熱性能も備えた安心の住まいです。まずは住宅ローンの事前審査からでも大歓迎です！住宅ローンアドバイザーによるの資金計画書を作成いたします。お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽に！

4号棟

■土地面積:127.72㎡
■建物面積:105.16㎡
■建築確認番号:第R06SHC125645号(令和7年1月31日)

3LDK+タタミコーナー+WIC

#物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

#使い勝手のいい
カウンターキッチン

#季節物の入れ替えが楽々
のウォークインクローゼット

#暮らしに
和の風をもたらす
畳の部屋

1F:51.34㎡

2F:53.82㎡

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,免震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:浴室乾燥機付き!お風呂は追炊き機能がついてます!モニターインターホンは録画機能付き!

じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

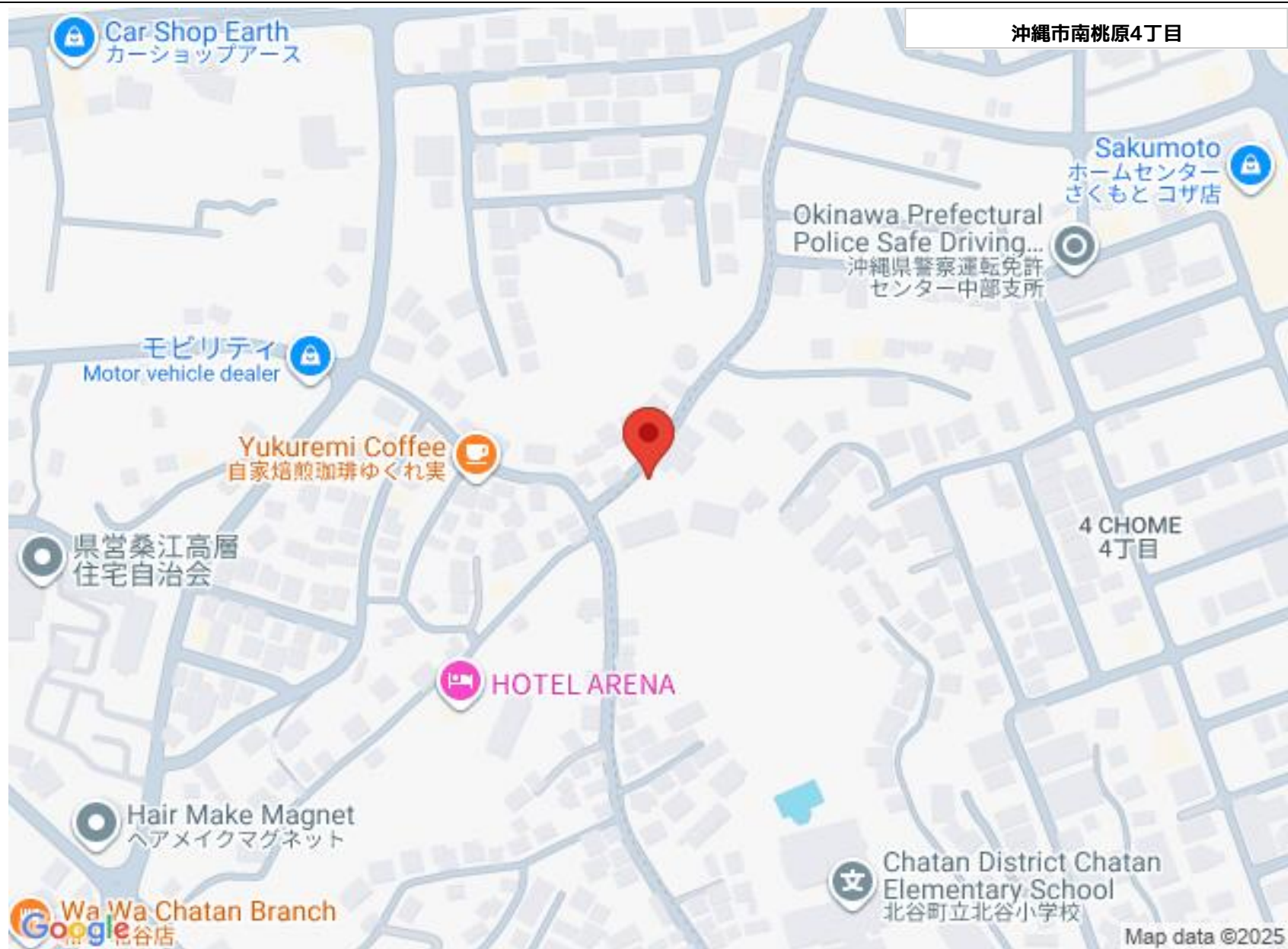
物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	4,180万円		
価格備考	価格改定 〇〇 ご契約時にお手付金と印紙代が必要になります。★詳しくは担当まで★ お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	105.16㎡ / 31.81坪	土地面積	127.47㎡ / 38.56坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 洋4.5 LDK16 ※ 3LDK+畳コーナー		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	即日(即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列駐車2台※車種要確認		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約174分 【バス停】北谷小学校入口: 徒歩約5分		
物件備考	コチラの物件は、新築の戸建て物件です。新生活を新築で始めませんか。魅...		

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休



じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室

沖縄県知事免許(1)第5345号

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能

定休日: 年中無休