

木造でも安心の耐震・断熱性能。最新技術と自然の力が調和した住まいです。住宅ローンアドバイザーによるの
資金計画書を作成いたします。お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問い合わせください！

2号棟

●土地面積/137.84㎡
●建物面積/96.38㎡(ルーフバルコニー込106.10㎡)
●建築確認番号第905947122809号

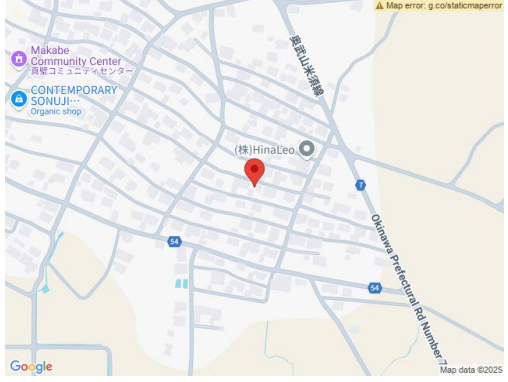
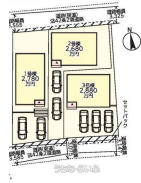
4LDK



1F 52.24㎡
2F 44.14㎡
ルーフバルコニー込53.86㎡

●土地面積/137.84㎡
●建物面積/96.38㎡(ルーフバルコニー込106.10㎡)
●建築確認番号第905947122809号

4LDK



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：浄化槽 セットバック有り モニター付きインターホンでお子様のお留守番も安心です！！

スマホで物件を見る



じょーとーハウジング

〒902-0074 沖縄県那覇市仲井真 379-1 レジデンス新垣105号室
沖縄県知事免許(1)第5345号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市真壁		
価格	2,580万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります！詳しくは担当まで☆ お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.38㎡ / 29.15坪	土地面積	137.84㎡ / 41.7坪
間取り詳細	洋5.2 和4.5 LDK15.2 ※全居室収納有 トイレx2ルーフバルコニー付お家探しは「じょーとーハウジング」で！お気軽にお問い合わせ下さい。那覇市仲井...		
私道負担	無し	接道方向	北3.5m
築年月	2024年11月(新築)	引き渡し	即日 (即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種要確認		
交通	【モノレール】那覇空港駅: 徒歩約188分 【バス停】南真壁バス停: 徒歩約2分		
物件備考	【ZEP Ryukyu提携店特別金利0.5%対象物件！】性能評価が高...		

更新日：2025/08/02 公開期限：2025/08/15

TEL 098-996-3919

営業時間: 09:00～18:00 年中無休、何時からでもご案内可能
定休日: 年中無休