

【2号棟】ご成約でキャッシュバック実施中!使いやすい間取り設計で毎日の暮らしがもっと快適に長期優良住宅で安心・快適な新生活をスタートしませんか?ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください!

うちなーらいふ

LIFE INFORMATION

- 普天間小学校.....徒歩10分(約800m)
- 普天間中学校.....徒歩23分(約1,800m)
- 沖うわ認定こども園.....徒歩5分(約50m)
- 普天間幼稚園.....徒歩5分(約50m)
- ふてんま公園.....徒歩1分(約20m)
- 普天間りょうこう.....徒歩10分(約750m)
- タイベイ薬店.....徒歩10分(約800m)
- ローン.....徒歩12分(約900m)
- 宜野湾市役所.....徒歩18分(約1,400m)
- アフタヌーンサザン.....徒歩6分(約50m)

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩4丁目		
価格	4,288万円		
価格備考	ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金(契約申込金)が必要となります。*詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!!		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	115.51m <sup>2</sup> / 34.94坪	土地面積	133.57m <sup>2</sup> / 40.4坪
間取り詳細	洋5.2 洋6.7 洋7.2 和5.2 LDK15 ※シューズクローク、床下収納、ファミリークローゼット、WIC		
私道負担	無し	接道方向	南西4m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日(詳しくは担当へご確認ください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約110分 【バス停】 普天間: 徒歩約10分		
物件備考	※キャッシュバックについては営業担当へご確認ください。...		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(5)第3694号

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、年末年始





宜野湾市野嵩4丁目

## (株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(5)第3694号

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、年末年始