

【6号棟】補助金対象物件キャッシュバック実施中並列駐車2台可能スーパーやドラッグストアも徒歩圏内で利便性と心地よい住環境ぜひ一度ご内覧してみませんか？ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください

6号棟 / 4LDK

■敷地面積 / 142.58㎡

■延床面積 / 96.78㎡ (レーフバルコニー込105.29㎡)

建築確認番号 / 第R07SHC114886号

6号棟 / 4LDK

■敷地面積 / 142.58㎡

■延床面積 / 96.78㎡ (レーフバルコニー込105.29㎡)

建築確認番号 / 第R07SHC114886号

2F: 45.35㎡ (レーフバルコニー込53.86㎡)

1F: 51.43㎡

LDK 16.7J

Master Bed Room 7.5J

Bed Room 6.3

Western Style Japanese room 4.5J

Bath Room

Powder Room

Storage

Entrance Storage

バルコニーに面した明るい居室

和室が備わったお部屋

【設備・こだわり条件】：浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、バス/トイレ別、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVホン（TVモニタ付インターホン）、室内洗濯機置き場、シューズボックス、床下収納、全居室収納、上水道、下水道、24時間換気システム、プロパンガス、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、フラット35・S適合証明書あり、瑕疵保証（不動産会社独自）付、日当たり良し、静かな場所

スマホで物件を見る

(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(5)第3694号



【設備・こだわり条件】：浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、バス/トイレ別、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVホン（TVモニタ付インターホン）、室内洗濯機置き場、シューズボックス、床下収納、全居室収納、上水道、下水道、24時間換気システム、プロパンガス、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、フラット35・S適合証明書あり、瑕疵保証（不動産会社独自）付、日当たり良し、静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	4,280万円		
価格備考	ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。＊詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!!		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.78㎡ / 29.27坪	土地面積	142.58㎡ / 43.13坪
間取り詳細	洋5 洋6 洋7.5 和4.5 LDK16.7 ※ 床下収納		
私道負担	無し	接道方向	南西5.5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日 (詳しくは担当へご確認ください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約80分 【バス停】中原 (宜野湾市): 徒歩約4分		
物件備考	※補助金・キャッシュバックについては営業担当へご確認ください。 □...		

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日、年末年始



(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(5)第3694号

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、年末年始