

【1号棟】ご成約でキャッシュバック実施中！広々LDKと使いやすい間取り設計で毎日の暮らしがもっと快適に美東小学校まで徒歩8分子育て世代にもおすすめの住環境ですぜひ一度ご覧してみませんか？ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください！

1号棟 **4LDK+WIC×2+パントリー**

- 敷地面積/145.73㎡(44.08坪)
- セットバック部分13.17㎡別途有
- 建物面積/99.36㎡(30.05坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-12096-1号





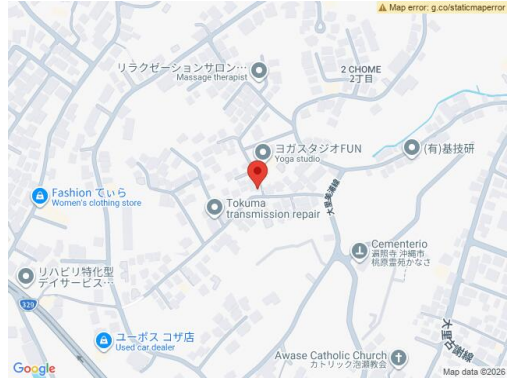


LDK18帖



パントリー

WIC

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニターインターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所

| | | | |
|------------|--|------|---------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 沖縄市桃原2丁目 | | |
| 価格 | 3,690万円 | | |
| 価格備考 | ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金(契約申込金)が必要となります。*詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!! | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 99.36㎡ / 30.05坪 | 土地面積 | 145.73㎡ / 44.08坪 |
| 間取り詳細 | 洋4.5 洋6 洋6 洋6.7 LDK18 ※床下収納、パントリー、WIC×2 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 東3.24m |
| 築年月 | 2026年02月(新築) | 引き渡し | 即日(詳しくは担当へご確認ください。) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。 | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約215分 【バス停】コザ高校前: 徒歩約10分 | | |
| 物件備考 | ※キャッシュバックについては営業担当へご確認ください。... | | |

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る



(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階
沖縄県知事(5)第3694号

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00
定休日: 水曜日、年末年始