

【2号棟】補助金対象物件キャッシュバック実施中 安慶田小学校まで徒歩2分で通学も安心テレワークルーム
・ウォークインクローゼット付き♪ぜひ一度ご覧してみませんか？ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせ
ください♪

2号棟

4LDK+テレワークルーム

■敷地面積／109.69㎡ ■延床面積／95.58㎡
■ルーフバルコニー面積／9.72㎡
■建築確認番号／第007594C100436号 令和7年1月21日

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別
浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インタ
ーホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム
,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付
,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る

(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(4)第3694号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市安慶田2丁目		
価格	3,480万円		
価格備考	ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。 *詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!!		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	109.69㎡ / 33.18坪
間取り詳細	洋4.5 洋4.5 洋8 和3.5 LDK17.7 ※床下収納、テレワークルーム（2帖）、WIC（2帖）		
私道負担	無し	接道方向	西5.35m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	即日 (詳しくは担当者へご確認ください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約207分 【バス停】安慶田: 徒歩約5分		
物件備考	※補助金・キャッシュバックについては営業担当へご確認ください。子...		

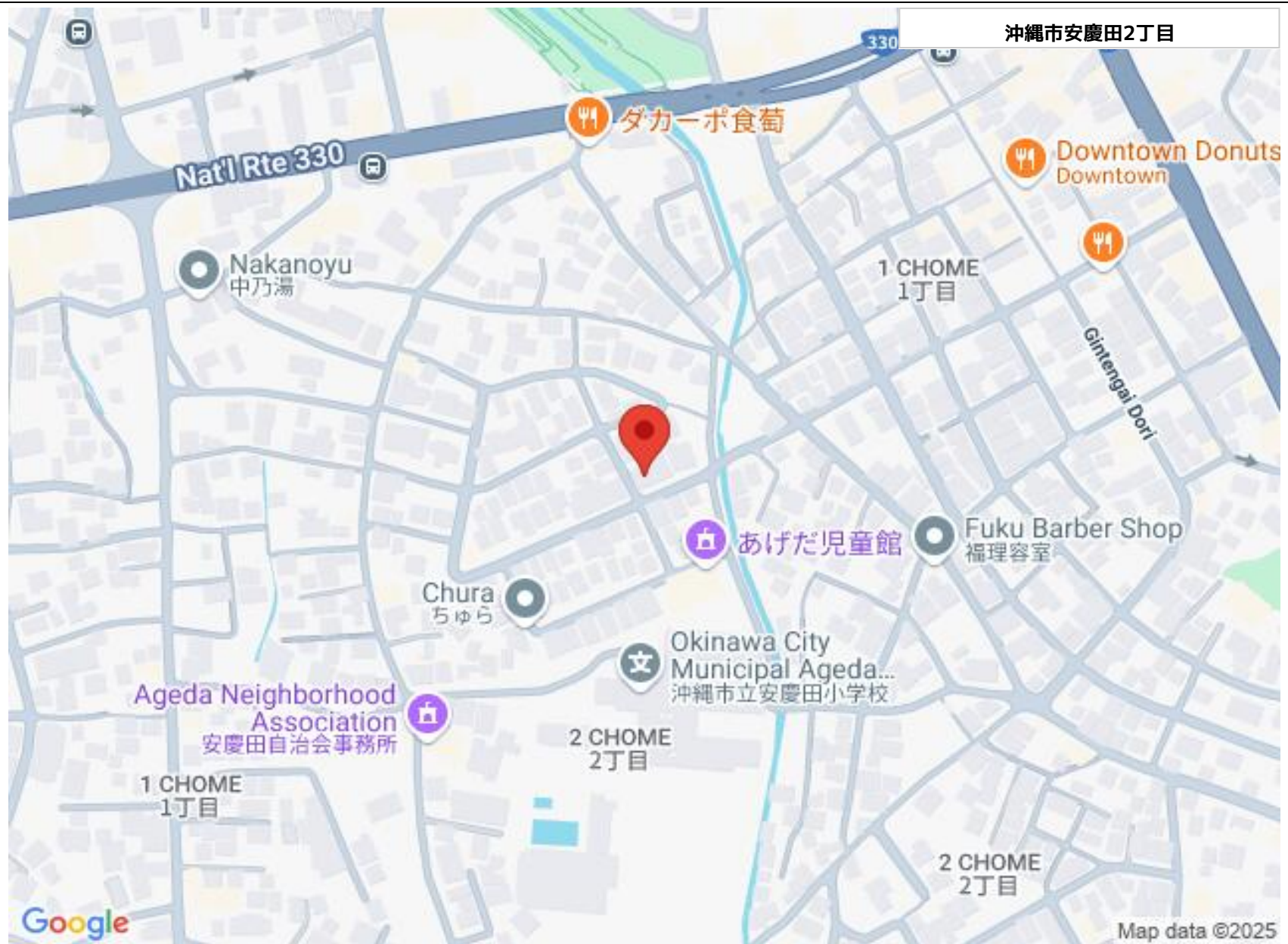
更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日、年末年始





沖縄市安慶田2丁目

ダカーポ食

Downtown Donuts
Downtown

Nakanoyu
中乃湯

1 CHOME
1丁目

Gintengai Dori

Fuku Barber Shop
福理容室

あげだ児童館

Chura
ちゅら

Ageda Neighborhood
Association
安慶田自治会事務所

1 CHOME
1丁目

Okinawa City
Municipal Ageda...
沖縄市立安慶田小学校

2 CHOME
2丁目

2 CHOME
2丁目

Google

Map data ©2025

(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(4)第3694号

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、年末年始