

【1号棟】勝連小学校まで徒歩2分で通学も安心家事が捗る食洗機、ガス乾燥機付きぜひ一度ご内覧してみませんか？ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください♪

1号棟

4LDK

土地面積

128.55㎡

(38.88坪)

建物面積

99.36㎡

(30.05坪)

建築確認番号

第R06SHC125721号

(令和6年12月9日)

2F:18.44㎡

LDK

19帖

1F:10.92㎡

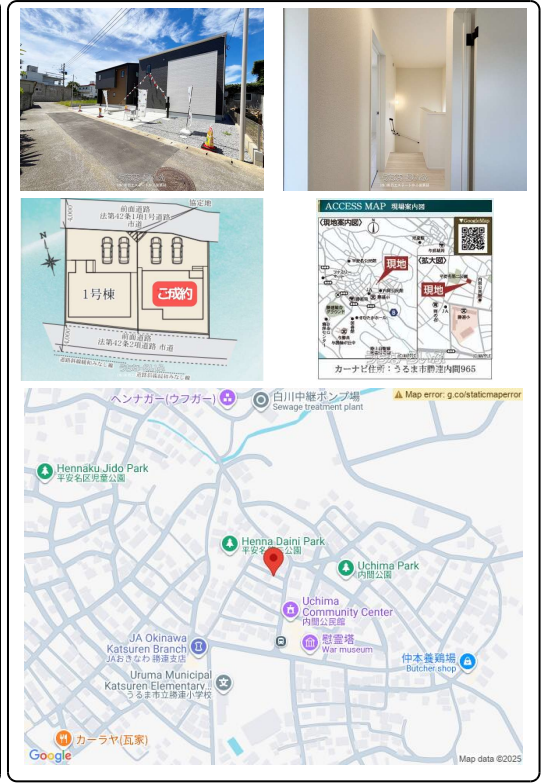
1号棟

ご内覧

ACCESS MAP

現地

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,庭付き,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,静かな場所



スマホで物件を見る

(株)南西エステート仲介営業部

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階

沖縄県知事(4)第3694号

|            |                                                                                          |      |                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                   |      |                        |
| 所在地        | うるま市勝連内間                                                                                 |      |                        |
| 価格         | 2,499万円                                                                                  |      |                        |
| 価格備考       | ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。＊詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!! |      |                        |
| 間取り        | 4LDK                                                                                     | 階数   | 2階建て                   |
| 建物面積       | 99.36㎡ / 30.06坪                                                                          | 土地面積 | 128.55㎡ / 38.89坪       |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋4.5 洋4.5 洋6.1 LDK19<br>※床下収納                                                       |      |                        |
| 私道負担       | 有り (9.09㎡)                                                                               | 接道方向 | 北4m、南2.1m              |
| 築年月        | 2025年04月(新築)                                                                             | 引き渡し | 即日<br>(詳しくは担当へご確認ください) |
| 地目         | 宅地                                                                                       | 土地権利 | 所有                     |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                                   |      |                        |
| 建物構造       | 木造                                                                                       |      |                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                               | 都市計画 | 非線引                    |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                     |      |                        |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。                                                           |      |                        |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約333分<br>【バス停】内間入口: 徒歩約5分                                               |      |                        |
| 物件備考       | ・戸建て、マンションどちらがいいのかわからない・住宅ローンが通る...                                                      |      |                        |

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日、年末年始