

【北中城村美崎全1棟】新築のRC3階建て出ました♪LDK広々約20帖!!パントリー・SIC・WIC付  
きで収納もらくらく♪屋上もあるので休日はBBQなど楽しめちゃいます♪お気軽にお問い合わせください♪





設備・こだわり条件:対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,シャ  
ンプードレッサー,独立洗面所,トイレ2ヶ所,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズ  
インクローク,全居室収納,角地,整形地,上水道,下水道,オール洋間,全居室6畳以上,日当たり良し,静かな場所



**(株)南西エステート仲介営業部**  
〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階  
沖縄県知事(4)第3694号

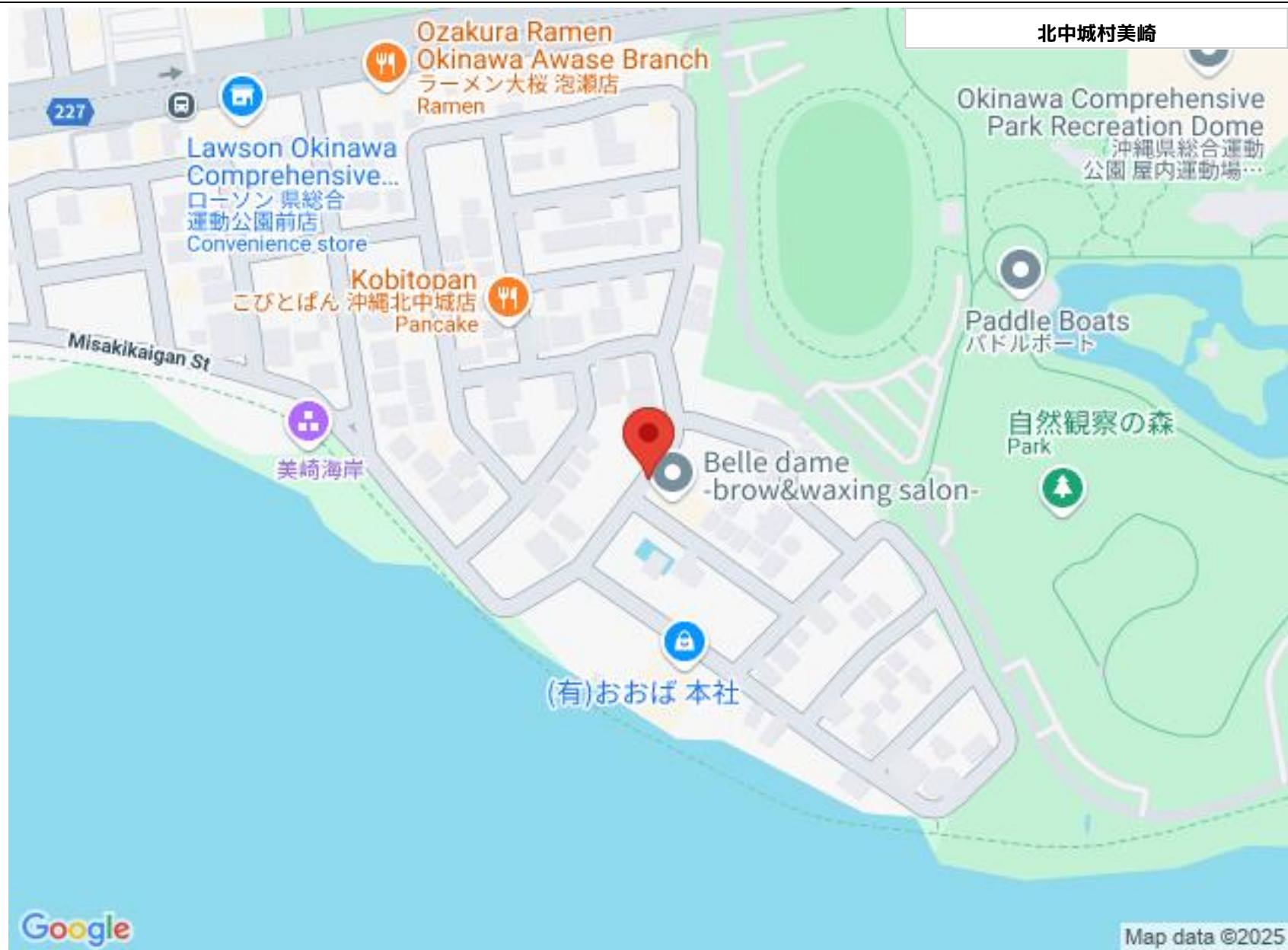
|            |                                                                                                  |      |                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                           |      |                        |
| 所在地        | 北中城村美崎                                                                                           |      |                        |
| 価格         | 5,098万円                                                                                          |      |                        |
| 価格備考       | ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金(契約申込金)が必要となります。<br>*詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ロー<br>ン相談などご相談お待ちしております!! |      |                        |
| 間取り        | 3LDK                                                                                             | 階数   | 3階建て                   |
| 建物面積       | 112.95㎡ / 34.17坪                                                                                 | 土地面積 | 107.5㎡ / 32.52坪        |
| 間取り詳細      | 洋6.6 洋6.6 洋6.6 LDK19.9 ※S<br>IC、パントリー、WIC                                                        |      |                        |
| 私道負担       | 無し                                                                                               | 接道方向 | 南西6m、北西6m              |
| 築年月        | 2023年10月(築1年)                                                                                    | 引き渡し | 相談<br>(詳しくは担当へご確認ください) |
| 地目         | 宅地                                                                                               | 土地権利 | 所有                     |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                                           |      |                        |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                                    |      |                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                       | 都市計画 | 市街化区域                  |
| 取引態様       | 仲介                                                                                               |      |                        |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によって駐車台数が異なる場合がございます。                                                                   |      |                        |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約161分<br>【バス停】美崎: 徒歩約7分                                                         |      |                        |
| 物件備考       | ・戸建て、マンションどちらがいいのかわからない・住宅ローンが通る...                                                              |      |                        |

更新日: 2025/05/01 公開期限: 2025/05/14

TEL 098-923-0742

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、年末年始



**(株)南西エステート仲介営業部**

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-17-15 1階  
沖縄県知事(4)第3694号

**TEL 098-923-0742**

営業時間: 10:00～19:00  
定休日: 水曜日、年末年始