

2号棟

4LDK

敷地面積 / 164.92㎡

延床面積 / 96.78㎡

(ルーフバルコニー込105.29㎡)

建築確認番号 / 第R0859-IC106424号

販売価格

4,480万円

(税込)

和室ならではの風情ある空間

1F: 51.43㎡

ゆとりある16.7帖のLDK

2F: 45.35㎡
(ルーフバルコニー込53.86㎡)

うちはらいる

ルーフバルコニー



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,南道路,上水道,下水道,複層ガラス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,日当たりよし,眺望よし,静かな場所



<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7785-7260519-0417/detail.html>

物件種別	売買一戸建て		
所在地	豊見城市饒波		
価格	4,480万円		
価格備考	※販売価格の他に諸経費等がかかります。詳細は担当者までご確認ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.78㎡ / 29.27坪	土地面積	164.92㎡ / 49.88坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5 和4.5 LDK16.7 ※ ・シューズクローゼット・屋根付きバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北4m、南4m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	相談 (※担当者へお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種要確認		
交通	【バス停】高安: 徒歩約11分		
物件備考	住まいの購入は、これからの暮らしを大きく左右する大切な選択です。 ...		

更新日：2026/08/05 公開期限：2026/08/18

TEL 098-917-5801
営業時間: 09:00～18:00
定休日: 不定休・お盆・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。