

【②号棟・毎週土日見学会開催・現在商談中】キャンセル待ちで受付中です西原町内にて販売前の分譲予定地も  
 ございます。完成物件をご見学いただきながら、具体的なご案内が可能です！お気軽にお問い合わせください。

2号棟  
 ■土地面積:132.41㎡  
 ■建物面積:103.91㎡  
 ■建築確認番号:第R075HC116661号(令和7年9月18日)

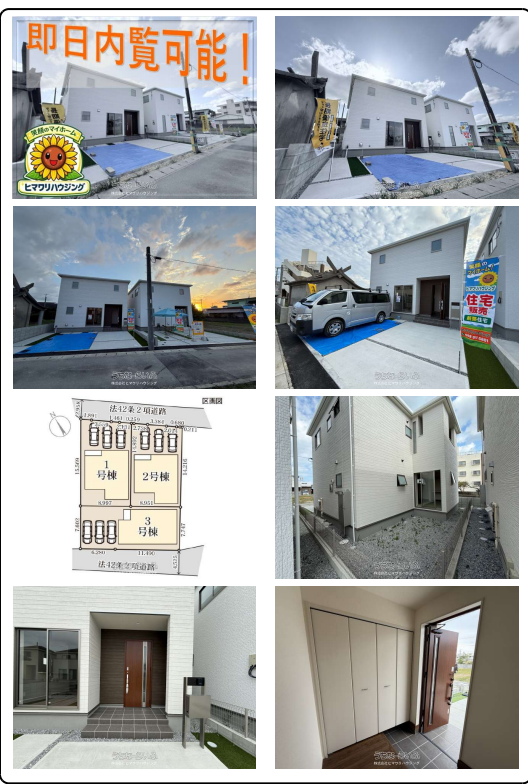
3LDK+タタミコーナー+FC

#家族の洋服もしっかり収納  
 ファミリークローゼット

#雨の日も安心の  
 インナーバルコニー

#使い勝手のいい  
 カウンターキッチン

#スッキリ玄関収納可能！  
 うれしい玄関収納付き



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町小那覇		
価格	3,980万円		
価格備考	価格変更4,080万円→3,980万円 販売価格の他に諸経費等がかかります。詳細は担当者までお尋ねください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	103.91㎡ / 31.43坪	土地面積	132.41㎡ / 40.05坪
間取り詳細	洋5 洋5 洋7 LDK16 ※・タタミコーナー3 帖・ファミリークローゼット・インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北2.9m、北東、東、南東、南、南西、...
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談(担当者までお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 縦列 ※車種要確認		
交通	【バス停】小那覇: 徒歩約6分		
物件備考	住まいの購入は、これからの暮らしを大きく左右する大切な選択です。...		

更新日: 2026/04/05 公開期限: 2026/04/18

スマホで物件を見る

株式会社ヒマワリハウジング  
 〒901-2102 沖縄県浦添市前田 572 コラリア102  
 沖縄県知事(1) 5247号

TEL 098-917-5801  
 営業時間: 09:00~18:00  
 定休日: 不定休・お盆・年末年始・GW



## 株式会社ヒマワリハウジング

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 572 コラリア102

沖縄県知事（1）5247号

**TEL 098-917-5801**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休・お盆・年末年始・GW