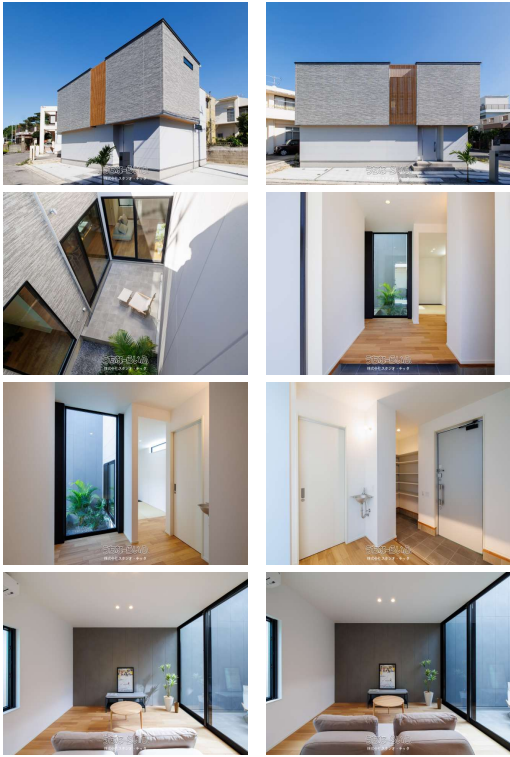


＼浦添市前田／ 利便性×ハイグレードな設備が魅力の分譲住宅が誕生しました！「立地も設備も妥協したくない！」そんな方にぴったりの物件です。立地： ゆいレール徒歩圏内 & サンエー経塚シティ徒歩圏内  
設備： エアコン完備 / こだわりの造作洗面 / ハイグレードキッチン その他： 嬉しいオプショ...



【設備・こだわり条件】：省エネ給湯器,浄水器,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,角地,南道路,整形地,平坦地,駅近く,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,都市ガス,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,デザイナーズ,耐震構造,建設住宅性能評価書（新築時）,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る  
**株式会社スタジオ・チッタ**  
〒901-2121 沖縄県浦添市内間 4-17-3 3F  
国土交通大臣（2）第9902号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7764-7260702-0001/detail.html>

うちなーらifu物件番号:h-7764-7260702-0001 図面出力日：2026/08/06

|               |                                                                                          |      |                               |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                                                   |      |                               |
| 所在地           | 浦添市前田                                                                                    |      |                               |
| 価格            | 6,780万円                                                                                  |      |                               |
| 価格備考          | -                                                                                        |      |                               |
| 間取り           | 3SLDK                                                                                    | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積          | 103.92㎡ / 31.43坪                                                                         | 土地面積 | 149.49㎡ / 45.22坪              |
| 間取り詳細         | 洋6 洋3.5 洋3.5 ※SFFTLDK【サービ<br>スルーム・フリースペース・ファミリークローゼット・タ<br>イルデッキ（完全プライベート）・リビングダイニングキ... |      |                               |
| 私道負担          | 無し                                                                                       | 接道方向 | 北12.913m、南8<br>.403m、南西2.8... |
| 築年月           | 2027年08月(新築)                                                                             | 引き渡し | 指定有                           |
| 地目            | 宅地                                                                                       | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域          | 第二種低層                                                                                    |      |                               |
| 建物構造          | 木造                                                                                       |      |                               |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 50% / 150%                                                                               | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様          | 売主                                                                                       |      |                               |
| 駐車場           | 2台                                                                                       |      |                               |
| 交通            | 【モノレール】浦添前田駅：徒歩約8分                                                                       |      |                               |
| 物件備考          | ■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第HPA-25-05643-1...                                                     |      |                               |

更新日：2026/07/31 公開期限：2026/08/13

**TEL 098-943-6330**  
営業時間: 09:00～18:00  
定休日: 不定休、お盆、GW、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。



## 株式会社スタジオ・チッタ

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 4-17-3 3F

国土交通大臣（2）第9902号

**TEL 098-943-6330**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休、お盆、GW、年末年始