

【那覇市楚辺】 利便性×デザインを両立「ハイバランス」な暮らしを叶える新築分譲住宅 人気の楚辺エリアに、こだわりが詰まった邸宅が誕生しました！ 注文住宅クオリティのデザインを、分譲の手軽さでご提供します。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,床下収納,階段下収納,南道路,敷地延長・変形地,高台に立地,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ウッドデッキ,デザイナーズ,耐震構造,設計住宅性能評価書,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所

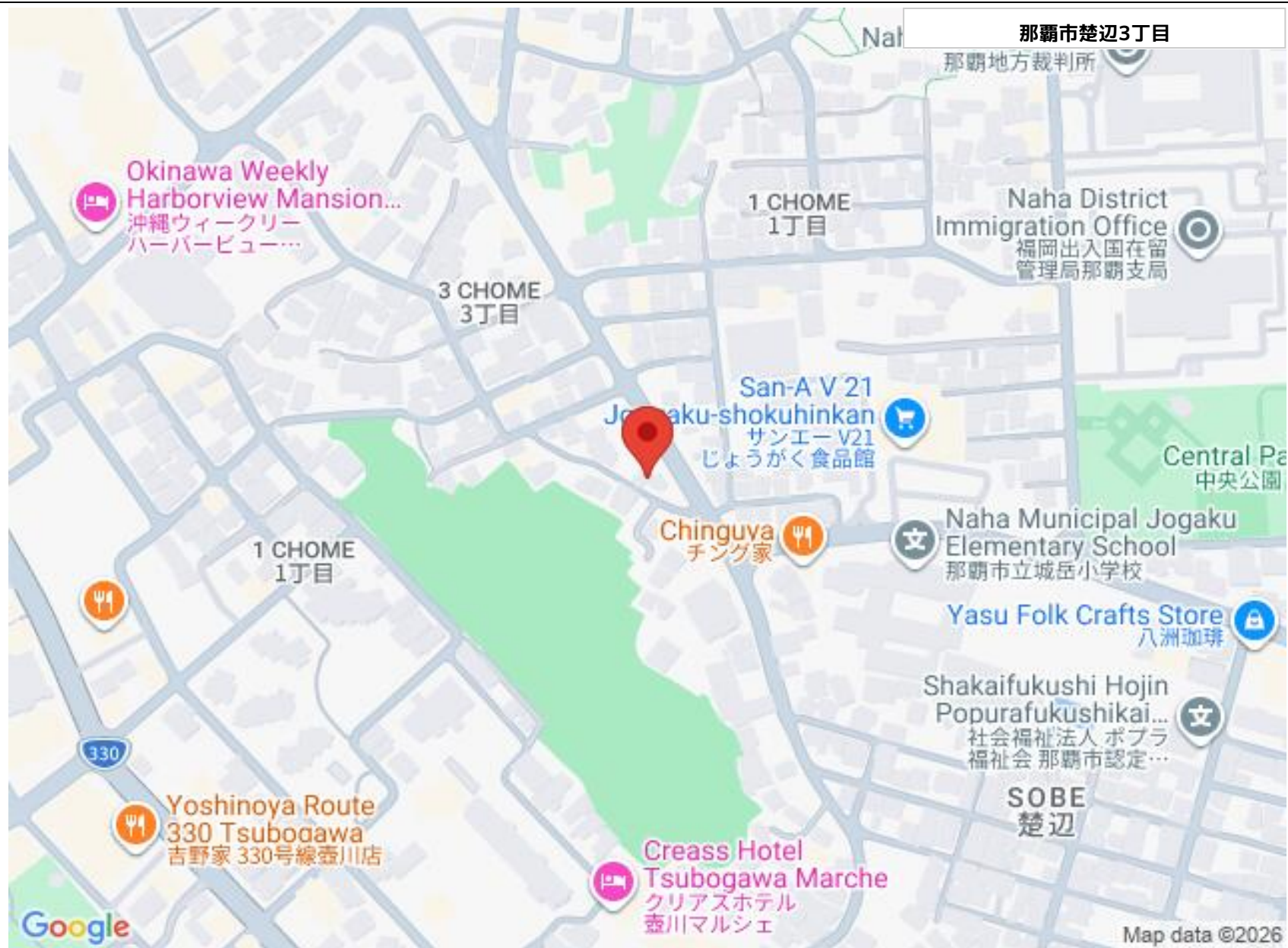
スマホで物件を見る
株式会社スタジオ・チッタ
〒901-2121 沖縄県浦添市内間 4-17-3 3F
国土交通大臣（2）第9902号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市楚辺3丁目		
価格	6,480万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	112.43㎡ / 34.01坪	土地面積	90.17㎡ / 27.27坪
間取り詳細	洋6 洋3.9 洋3.8 LDK16.3 ※ファミ リークローゼット、フリースペース、インナーバルコニー		
私道負担	有り 含む	接道方向	北東3.01m、南7.89m
築年月	2026年08月(新築)	引き渡し	指定有
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列・3台目		
交通	【モノレール】 県庁前駅：徒歩約17分		
物件備考	＼おすすめポイント／ 県庁まで徒歩圏内！ 毎日の通勤やオフィス...		

更新日：2026/07/31 公開期限：2026/08/13

TEL 098-943-6330
営業時間: 09:00～18:00
定休日: 不定休、お盆、GW、年末年始



株式会社スタジオ・チッタ

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 4-17-3 3F

国土交通大臣（2）第9902号

TEL 098-943-6330

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休、お盆、GW、年末年始