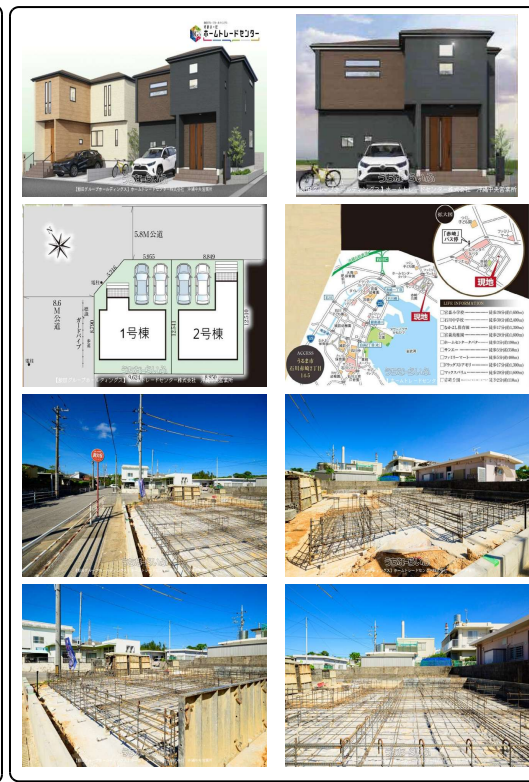


【＼＼飯田の分譲住宅／／】『本日ご案内OK』同社施工の完成物件も見学できます！【うるま市石川赤崎2期  
①号棟＼＼グラファール／／】『GRAFARE全2棟』【『売主と同じ飯田グループの私たち』がご購  
入をしっかりサポートします！』 使い勝手のいいカウンターキッチン、パントリー付き『…



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッ  
チン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機  
,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シュ  
ーズインクロー,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデ  
ヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場  
所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場  
合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問  
合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳  
細は弊社までご連絡ください。

スマホで物件を見る



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンタ  
ー株式会社 沖縄中央営業所  
〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3  
国土交通大臣免許(4)第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7763-7260707-0347/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7763-7260707-0347 図面出力日：2026/09/18

|               |                                                                                                                   |      |                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                                                                            |      |                   |
| 所在地           | うるま市石川赤崎2丁目                                                                                                       |      |                   |
| 価格            | 3,490万円                                                                                                           |      |                   |
| 価格備考          | 価格は税込み価格になります☆ ご契約の際には『手付金』『印紙』等が必要<br>です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金<br>を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くだ… |      |                   |
| 間取り           | 3LDK                                                                                                              | 階数   | 2階建て              |
| 建物面積          | 99.78㎡ / 30.18坪                                                                                                   | 土地面積 | 114.11㎡ / 34.51坪  |
| 間取り詳細         | 洋7 洋5.2 洋5 LDK15.7 ※床下収納、<br>フリースペース、ウォークインクローゼット、パントリー<br>、トイレ2ヶ所                                                |      |                   |
| 私道負担          | 無し                                                                                                                | 接道方向 | 北東5.8m、北西8.<br>6m |
| 築年月           | 2026年11月(新築)                                                                                                      | 引き渡し | 相談 (相談)           |
| 地目            | 宅地                                                                                                                | 土地権利 | 所有                |
| 用途地域          | 第一種住居                                                                                                             |      |                   |
| 建物構造          | 木造                                                                                                                |      |                   |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 60% / 200%                                                                                                        | 都市計画 | 非線引               |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                                |      |                   |
| 駐車場           | 2台 並列 ※車種による                                                                                                      |      |                   |
| 交通            | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約338分<br>【バス停】赤崎: 徒歩約5分                                                                          |      |                   |
| 物件備考          | はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター…                                                                                |      |                   |

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00  
定休日: 水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社  
沖縄中央営業所**

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(4)第8044号

**TEL 0120-627-888**

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始