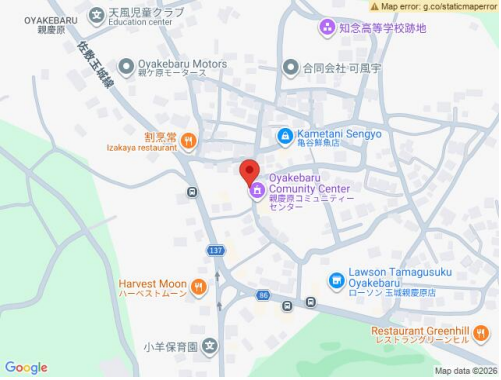
GRAFARE②号棟【売主も仲介もどちらも飯田グループ。だからこそ伝えられる安心があります】＼＼本日見学OK／／グラファーレ玉城親慶原 ②号棟【地震に強い家を実現したIDS工法を採用コストコまで車で4分】飯田グループだから実現できる提携金利が利用可能！お客様のご要望に沿...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス ,24時間換気システム ,プロパンガス,都市ガス,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。 ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！ 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください。

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	南城市玉城字親慶原		
価格	**3,388万円**		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ ご契約の際には『手付金』『印紙』『仲介手数料』『登記費用』『司法書士代』が必要です。物件価格によって手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だ...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64m² / 32.56坪	土地面積	123.04m² / 37.21坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋5.2 LDK19 ※床下収納、トイレ２ヶ所		
私道負担	有り	接道方向	東3.6m
築年月	2026年04月(新築)	引き渡し	相談 (ご契約後約１ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 ※車種による		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約154分 【バス停】親慶原入口: 徒歩約2分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター...		

更新日：2026/04/11 公開期限：2026/04/24

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101　沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始