

〇〇飯田GHD〇〇本日見学できます〇〇佐敷新開 1号棟【海が近く自然豊かで閑静な住宅環境です！！】
飯田グループのホームトレードセンターならではの物件情報量&スピーディーさと円滑なサポート体制でお客様のご要望を実現します！！飯田グループだから実現できる提携金利が利用可能！お客様のご要望に沿った住宅...

一建設(株) 沖縄営業所

うちなーらいふ

一建設(株) 沖縄営業所

うちなーらいふ

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し【設備備考】:
【浄化槽】設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新開		
価格	3,790万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい☆		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	109.3㎡ / 33.06坪	土地面積	149.73㎡ / 45.29坪
間取り詳細	洋9 洋6 洋5.7 LDK16 ※トイレ2ヶ所、床下収納、ウォークインクローゼット、畳コーナー(3畳)		
私道負担	-	接道方向	東13.7m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談(ご契約後約1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種によります。設計図書や現地で一緒に確認しましょう！		
交通	【モノレール】那覇空港駅: 徒歩約213分 【バス停】新開: 徒歩約4分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。ホームトレードセンター...		

更新日: 2025/09/15 公開期限: 2025/09/28

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター

株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日(水曜定休) 10:00~19:00 土日祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日・年末年始

