大大山第３ ２号棟【大人気の中部エリアに新築戸建て誕生通勤通学に安心・便利な環境ですサンエーコンベンションシティまで車で６分】ホームトレードセンターならではの物件情報量&スピーディーさと円滑なサポート体制でお客様のご要望を実現します！

【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,複層ガラス ,24時間換気システム ,プロパンガス,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し【設備備考】: 設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山2丁目		
価格	4,380万円		
価格備考	ご契約の際には『手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58m² / 28.91坪	土地面積	119.62m² / 36.18坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.5 洋5 和4 LDK16 ※床下収納、トイレ２ヶ所		
私道負担	有り (11.96m^2)	接道方向	北東4m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談 (ご契約後約１ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約70分 【バス停】第一大山: 徒歩約7分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター...		

更新日：2025/07/26 公開期限：2025/08/08

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター 株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101　沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101　沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始