

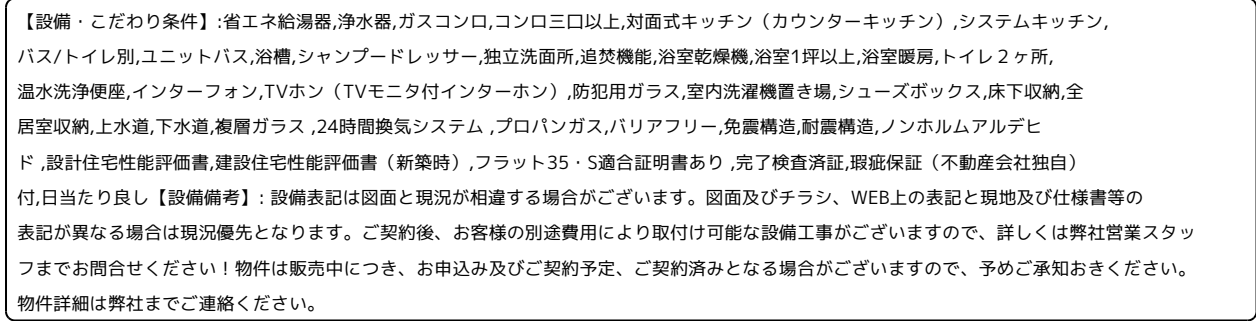
2号棟 4LDK+納戸3帖 ■敷地面積／119.62㎡
■延床面積／95.58㎡

建築確認番号／第R07SH-C104697号

1F 49.41㎡

2F 46.17㎡

販売グループホールディングス
ホームトレードセンター ちのちひろ



物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山2丁目		
価格	4,380万円		
価格備考	ご契約の際には『手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	119.62㎡ / 36.18坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.5 洋5 和4 LDK16 ※床下 収納、トイレ2ヶ所		
私道負担	有り (11.96㎡ ²)	接道方向	北東4m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談 (ご契約後約1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約70分 【バス停】第一大山: 徒歩約7分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター...		

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00
定休日: 水曜日・年末年始

 **うちなーらいふ**