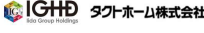


仲井真全3棟2号棟【3面採光広々LDK17帖♪広々主寝室7.5帖にたっぷり収納WIC♪セブンイレブン徒歩6分】各ハウスブランドの特徴やメリットなど正確な情報をお伝えします！ご内覧ご希望の際は飯田グループのホームトレードセンターまで♪

2号棟



こちらの物件は

IGHD タクトホーム株式会社

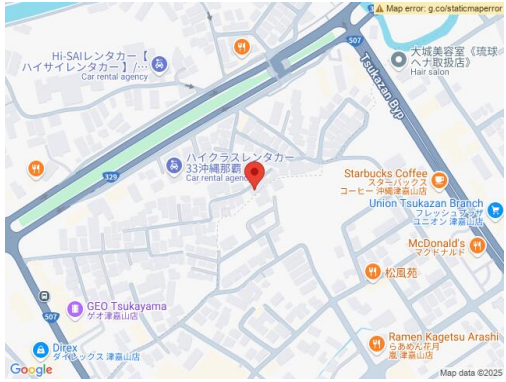
の分譲住宅です。

新築分譲供給戸数、全国1位グループ会社の当社だからこそ提供できる情報やご提案がございます。まずはお気軽にお問い合わせください。

ホームトレードセンター







【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現況及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター

株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |                                                                                               |      |               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                        |      |               |
| 所在地        | 那覇市仲井真                                                                                        |      |               |
| 価格         | 4,390万円                                                                                       |      |               |
| 価格備考       | ご契約の際には『手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！ |      |               |
| 間取り        | 3LDK                                                                                          | 階数   | 2階建て          |
| 建物面積       | 88.39㎡ / 26.73坪                                                                               | 土地面積 | 110㎡ / 33.27坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.7 洋5.2 洋5.2 LDK16.6 ※床下収納、ウォークインクローゼット、トイレ2ヶ所                                              |      |               |
| 私道負担       | 無し                                                                                            | 接道方向 | 北西5m          |
| 築年月        | 2025年04月(新築)                                                                                  | 引き渡し | 相談(契約後約1ヶ月)   |
| 地目         | 宅地                                                                                            | 土地権利 | 所有            |
| 用途地域       | 第一種低層<br>無指定                                                                                  |      |               |
| 建物構造       | 木造                                                                                            |      |               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                    | 都市計画 | 市街化区域         |
| 取引態様       | 仲介                                                                                            |      |               |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によります。                                                                               |      |               |
| 交通         | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約58分<br>【バス停】翔南製糖前: 徒歩約9分                                                       |      |               |
| 物件備考       | はじめまして、ホームトレードセンターです。ホームトレードセンター…                                                             |      |               |

更新日: 2025/06/13 公開期限: 2025/06/26

