

飯田GHD本日見学できます！大謝名グラファール（1号棟） 大人気宜野湾市に新築戸建て誕生♪
広タリリビング20帖大容量のWIC♪コンビニ徒歩圏内♪皆様それぞれに合った住宅ローンのご相談も承っております。ご希望の地域や間取り等、お気軽にお問合せください！飯田GHD唯一の販売専門会社のホームトレー...

1号棟間取図

3LDK+WIC

□敷地面積/119.47㎡(36.13坪)

□建物面積/94.19㎡(28.49坪)

□建築確認番号/第R06SHC118573号

ワイド
バルコニー

LDK
20.87帖

大容量
ウォークインクローゼット

LDK
(20.87帖)

洋室
(6帖)

洋室
(5.25帖)

洋室
(6帖)

洗面

浴室

トイレ

バルコニー

バルコニー

バルコニー

1F

2F

IGHD

ホームトレードセンター

うちなーらいふ

こちら物件は

IGHD

タクトホーム株式会社

の分譲住宅です。

新築分譲戸数、全国1位グループ会社の当社だからこそ
ご提供できる情報やご提案がございます。
まずはお気軽にお問い合わせください。

ホームトレードセンター

ホームトレードセンター

1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

スマホで物件を見る



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター TEL 0120-627-888

株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大謝名2丁目		
価格	4,288万円		
価格備考	ご契約の際には『手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	94.19㎡ / 28.49坪	土地面積	119.47㎡ / 36.13坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.25 LDK20.8 ※床下収納、ウォークインクローゼット、トイレ2ヶ所、バルコニー2ヶ所		
私道負担	無し	接道方向	北西5.84m
築年月	2025年02月	引き渡し	相談（契約後約1ヶ月）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約29分 【バス停】中大謝名: 徒歩約5分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。ホームトレードセンター...		

更新日：2025/09/14 公開期限：2025/09/27





【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社
沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7763-7250510-0253/detail.html>

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始

うちなーらいいふ物件番号:h-7763-7250510-0253 図面出力日: 2025/09/15

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。