

■飯田GHDホームトレードセンター■本日見学可能！！読谷村大湾2期グラファーレ（3号棟）需要の高い平屋戸建周辺環境も良好♪相談しやすいが一番♪安心購入サポート☆資金計画作成・住宅ローン無料相談随時承ります！お気軽にお問合せください♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ,WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により受け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください。

スマホで物件を見る



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンタ  
一株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地        | 読谷村大湾   |      |                               |
| 価格         | 4,988万円   |      |                               |
| 価格備考       | ご契約の際には『手付金』『印紙』『登記費用』『司法書士代』が必要です。物件価格によって手付金の必要額が変わります！心配だな…と思うことは、なんでもご相談ください！ |      |                               |
| 間取り        | 3LDK  | 階数   | 1階建て                          |
| 建物面積       | 93.36m <sup>2</sup> / 28.24坪  | 土地面積 | 198.45m <sup>2</sup> / 60.03坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋6 洋7 LDK20.8 ※床下収納, ファミリークローゼット   |      |                               |
| 私道負担       | 無し  | 接道方向 | 北東6m                          |
| 築年月        | 2025年10月(新築)  | 引き渡し | 相談（相談）                        |
| 地目         | 畠   | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層   |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%  | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 仲介  |      |                               |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による  |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅：徒歩約245分<br>【バス停】比謝：徒歩約5分  |      |                               |
| 物件備考       | はじめまして、ホームトレードセンターです。ホームトレードセンター...   |      |                               |

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 0120-627-888

営業時間：平日（水曜定休）10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始



Map data ©2025

**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社  
沖縄中央営業所**

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

**TEL 0120-627-888**

営業時間: 平日 (水曜定休) 10:00~19:00 土日祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日・年末年始