

飯田GHD本日見学できます グラファール 9/8 価格改定 うるま市川田3期《2号棟》⇒ご希望の日程で内覧OK♪【長期優良住宅認定物件☆カースペース3台】 飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社ホームトレードセンターの社員が当物件をご案内いたします！！

1号棟 間取図

4LDK+WIC+SC

敷地面積／
130.99㎡(39.62坪)

建物面積／
108.48㎡(32.81坪)
※インナーバルコニー7.46㎡含

建築確認番号／
第R07SHC100925号

洋室(6帖)

洋室(6帖)

洋室(7.75帖)

バルコニー

2F

LDK(16帖)

和室(15帖)

浴室

洗面

玄関

1F

ワイド
バルコニー

6帖以上の
居室3部屋

1号棟

2号棟

現地

35分車
用(約20分)
付立

ホームトレードセンター

ホームトレードセンター

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,複層ガラス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください。

スマホで物件を見る

飯田グループホールディングス ホームトレードセンター TEL 0120-627-888
株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3
国土交通大臣免許(3)第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市川田		
価格	2,999万円		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ご契約の際には『手付金』『印紙』『仲介手数料』『登記費用』『司法書士代』が必要です。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	104.54㎡ / 31.62坪	土地面積	140.49㎡ / 42.5坪
間取り詳細	洋6 洋5.2 洋7 洋4.5 LDK16 ※リビング収納、床下収納、ウォークインクローゼット、バルコニー2か所		
私道負担	無し	接道方向	北東5.4m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 ※車種によります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約260分 【バス停】川田: 徒歩約3分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです。 ホームトレードセンター...		

更新日：2025/10/20 公開期限：2025/11/02

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7763-7250316-0241/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7763-7250316-0241 図面出力日：2025/10/20

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社
沖縄中央営業所**

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7763-7250316-0241/detail.html>

TEL 0120-627-888

営業時間: 平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始

うちなーいふ物件番号:h-7763-7250316-0241 図面出力日: 2025/10/20

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。 **うちなーいふ**