

飯田の分譲住宅！建てたのも、売るのも同じ飯田グループ！信頼のダイレクト仲介！見学できます！南  
桃原全 8 棟3号棟【長期優良住宅認定物件税制優遇が受けられます収納スペースたっぷりのWIC×2】お気軽  
にお問い合わせください。お客様のご要望に沿った住宅ローンをホームトレスタッフがアテンド致します！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッ  
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2  
ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボッ  
クス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,複層ガラス,プロパンガス,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,  
全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産  
会社独自）付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表  
記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、  
詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予  
めご承知おください。物件詳細は弊社までご連絡ください。

スマホで物件を見る



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンタ  
株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7763-7250206-0762/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7763-7250206-0762 図面出力日：2026/01/30

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	3,980万円		
価格備考	ご契約の際には『手付金』『印紙』『仲介手数料』『登記費用』『司法書士代 』が必要です。物件価格によって手付金の必要額が変わります！心配だな…と 思うことは、なんでもご相談ください！		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.02m <sup>2</sup> / 30.55坪	土地面積	124.76m <sup>2</sup> / 37.74坪
間取り詳細	洋4.5 洋7 洋7 LDK16 ※タタミコーナー （3畳）、床下収納、ウォークインクローゼット、インナ ーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談（ご契約後約1ヶ月）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種によりまして、 お問い合わせ下さい！		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅：徒歩約195分 【バス停】北谷小学校入口：徒歩約5分		
物件備考	※2～8号棟 長期優良住宅認定物件になります。はじめまして、...		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 0120-627-888

営業時間：平日（水曜定休） 10:00～19:00 土日祝 09:00～18:00

定休日：水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

**TEL 0120-627-888**

営業時間: 平日(水曜定休) 10:00~19:00 土日祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日・年末年始