□□飯田の分譲住宅□□《12.28までのご成約限定♪選べる生活アイテムプレゼントキャンペーン!※詳し くは備考欄をCHECK!》00本日見学できます00リーブルガーデン知念久原8号棟【閑静な南城市エ リアで販売中♪周辺環境も充実!】ホームトレードセンターならではの物件情報量&スピーディーさと円滑なサ...





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッ チン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機 ,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),防犯用ガラス,ウォークインクローゼット ,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,庭付き,バリアフリー,制震構造,免 震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時) ,フラット35·S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し【設備備考】: 【浄化槽】設備表記は図面と現況が相違 する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。

| 物件種別          | 売買一戸建て   |      |                   |
|---------------|--|------|-------------------|
| 所在地           | 南城市知念字久原   |      |                   |
| 価格            | 2,380万円  |      |                   |
| 価格備考          | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆ 詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下にい☆ |      |                   |
| 間取り           | 3LDK   | 階数   | 2階建て              |
| 建物面積          | 104.34m² / 31.56坪  | 土地面積 | 179.91m² / 54.42坪 |
| 間取り詳細         | 洋6 洋6.2 洋7.5 LDK16 ※インナーバ<br>ルコニー、床下収納、ウォークインクローゼット、畳コー<br>ナー(3畳)        |      |                   |
| 私道負担          | -  | 接道方向 | 南西5m              |
| 築年月           | 2025年05月(新築)   | 引き渡し | 相談 (ご契約後約1ヶ月)     |
| 地目            | 宅地   | 土地権利 | 所有                |
| 用途地域          | 無指定  |      |                   |
| 建物構造          | 木造   |      |                   |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 70% / 200%   | 都市計画 | 非線引               |
| 取引態様          | 仲介   |      |                   |
| 駐車場           | 2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種によります。設計<br>図書や現地で一緒に確認しましょう!                      |      |                   |
| 交通            | 【モノレール】首里駅: バス乗車40分/徒歩約164分<br>【バス停】久原: 徒歩約3分                            |      |                   |
| 物件備考          | 選べる生活アイテムプレゼントキャンペーン♪ 《期間:2025年10  |      |                   |

更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

スマホで物件を見る



## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター TEL 0120-627-888 株式会社 沖縄中央営業所

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-3

国土交通大臣免許(3)第8044号

**営業時間**: 平日(水曜定休) 10:00~19:00 土日祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日・年末年始