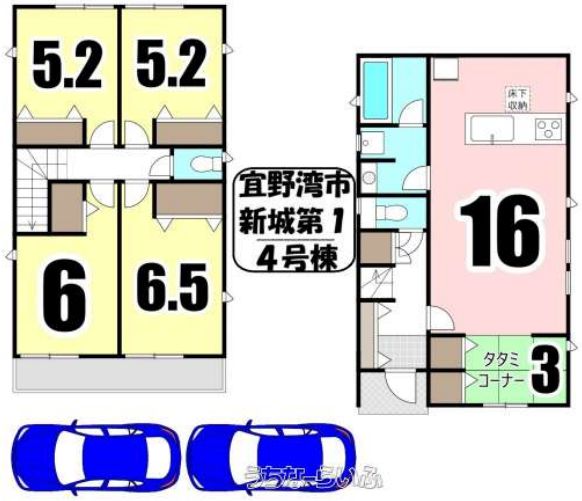
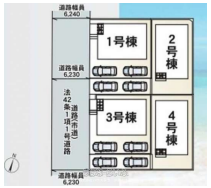
【宜野湾市新城第1(全4棟)／4号棟】☆普天間第二小・普天間中区域☆学校・スーパー徒歩圏内♪ 提携銀行相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください♪





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム ,プロパンガス,吹抜,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	3,777万円		
価格備考	契約時に、手付金と印紙が必要となります。 銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58m² / 28.91坪	土地面積	115.88m² / 35.05坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋6 洋6.5 LDK16 ※ タタミコーナー3畳		
私道負担	無し	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約108分 【バス停】新城: 徒歩約9分		
物件備考	＜近隣情報＞ ■フレッシュプラザユニオン新城店（徒歩８分/車３分…...		

更新日：2025/08/19 公開期限：2025/09/01

スマホで物件を見る

株式会社ハウステラ 沖縄市本店

〒904-0031　沖縄県沖縄市上地 3-2-20

沖縄県知事(1)第5280号

TEL 098-932-0001

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 第4水曜日・年末年始