

八重瀬町役場裏区画整理地内に広～い新築戸建2棟着工！広々お庭付き♪来客時も安心の広々駐車場5台接道も道幅が広く、両側に歩道もあるのでお子様の登下校時も安心です！完成物件案内可能です！2棟ともに主寝室は天井高3mの勾配天井で圧迫感なく一日の目覚めをお問い合わせは親川不動産09-8989-1311！

押しポイント
空間にアクセントを付けたマルチスキップ住戸

【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、L字型キッチン、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室1坪以上、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、乾燥機、インターフォン、TVホン（TVモニタ付インターホン）、ディンプルキー、防犯用ガラス、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、シューズボックス、床下収納、全居室収納、上水道、24時間換気システム、宅配ボックス、プロパンガス、庭付き、耐震構造、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、完了検査済証、新築時・増改築時の設計図あり

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町上田原		
価格	5,999万円・6,099万円		
価格備考	【1号棟】5,999万円【2号棟】6,099万円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	98.95㎡ / 29.93坪	土地面積	243.12㎡ / 73.54坪
間取り詳細	洋7.2 洋5.5 洋5 LDK20.2 ※こちらは1号棟の間取り帖数となります。LDK20.28帖は、ダイニングスキップ（掘りごたつ風スペース）2.5帖...		
私道負担	無し	接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、...
築年月	2026年08月(新築)	引き渡し	相談
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	5台 ※内、4台は軽自動車の場合。車両の幅や長さにより駐車可能台数は異なります。		
交通	【バス停】伊覇：徒歩約8分		
物件備考	♪今だけ当社独自の新生活応援キャンペーン実施中エアコン3台orキャット...		

更新日：2026/04/05 公開期限：2026/04/18

スマホで物件を見る



株式会社 親川不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 4-16-5 ユートピアビル101号
 沖縄県知事（1）第5411号

TEL 098-989-1311

営業時間：09:00～18:30

定休日：水曜日

