

★子育て支援（特に医療費助成）手厚い南風原町★南風原町新川の閑静な住宅街です♪※場所は南風原耳鼻科の裏手です。※お問い合わせの際は、「うちな～らいふWebを見た」というと話がスムーズに進みます。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,出窓,B S アンテナ,C S アンテナ,ウォークインクローゼット,全居室収納,階段下収納,角地,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,バリアフリー,デザイナーズ,耐震構造,全室2面採光,全居室6畳以上,完了検査済証,駐輪場,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】：防犯カメラも設置付き ■現況：空き家

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町新川		
価格	5,480万円		
価格備考	※現金購入や住宅ローン事前審査承諾を受けて引き渡し早い方に限り、最終金額調整相談にのれます。※南風原町内の新築木造建売戸建と金額変わりません(^^)※南風原町は子育て支援（特に医療費助成）手...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	103.29m <sup>2</sup> / 31.25坪	土地面積	146.45m <sup>2</sup> / 44.3坪
間取り詳細	洋9 洋7 洋6 和6 LDK12 ※建物1階部分に床の間があります。お盆・正月に親族などが多く集まる方は、和室と洋室を繋げてゆったり部屋を活用することが...		
私道負担	有り	接道方向	北4m
築年月	2017年12月(築8年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	5台 ※建物の構造が下駄ばきになっています。敷地内で停め方によっては5台駐車可能です。（通常3台～5台）		
交通	【モノレール】首里駅：バス乗車14分 / 徒歩約31分 【バス停】県立医療センター東口：徒歩約7分		
物件備考	★子育て支援（特に医療費助成）手厚い南風原町★南風原町新川の閑静な住...		

更新日：2026/03/23 公開期限：2026/04/05

スマホで物件を見る



## (株)トウシン不動産

〒901-1301 沖縄県与那原町板良敷 586-6 1F

沖縄県知事免許第(2)5192号（※2020.9.2 創業致しました。）

TEL 098-888-3839

営業時間：10:00～19:00 ○不動産業仲介業務・土地・建物・相続の悩み無料コ...

定休日：水曜日（※事前ご予約で時間外・定休日もご相談可能です。）