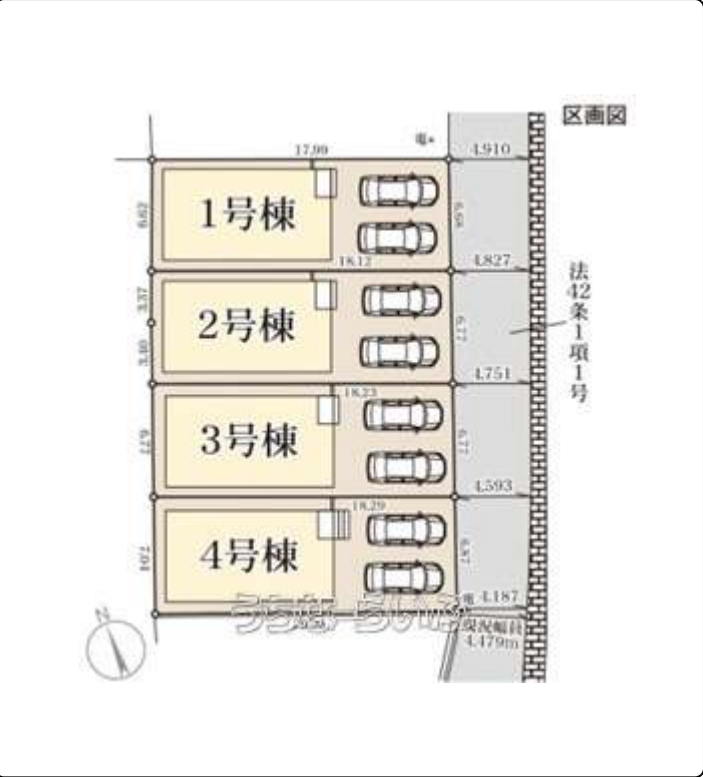


☆オーサビュー物件バルコニーから海みえます！！☆自己資金を抑えたい！現金はできれば使いたくない！実質頭金0円で戸建てを購入！弊社の特典は【大型キャッシュバック】に加えて弊社のみのサービス！ヤマダ電機にて大型家電購入時に特別割引き！各銀行の金利や補助金について説明！難しい対応や煩わしい対応は最初から...



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証

スマホで物件を見る



## ヤマダ不動産那覇本店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202  
沖縄県知事免許番号（1）第5252号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新里		
価格	2,780万円		
価格備考	☆実質頭金0円で戸建てを購入！☆ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	123.74㎡ / 37.43坪
間取り詳細	洋9 洋6.5 洋4.5 LDK18 ※リビング横には和室！遠方のご両親が泊まりに来て大丈夫！		
私道負担	無し	接道方向	東4.47m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日（ご契約から約一か月以内！）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	1台 並列・2台目 ※2台並列可能！		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約125分 【バス停】美里二丁目バス停: 徒歩約2分		
物件備考	当物件はただの建売住宅ではなく、【長期優良認定住宅】になります！ ...		

更新日：2025/12/18 公開期限：2025/12/31

TEL 098-917-1683

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日



# ヤマダ不動産那覇本店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202

沖縄県知事免許番号(1)第5252号

TEL 098-917-1683

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日