

☆オーサビュー物件バルコニーから海みえます！！☆自己資金を抑えたい！現金はできれば使いたくない！実質頭金0円で戸建てを購入！弊社の特典は【大型キャッシュバック】に加えて弊社のみのサービス！ヤマダ電機にて大型家電購入時に特別引きき！各銀行の金利や補助金について説明！難しい対応や煩わしい対応は最初から...



物の置き場所に困らない
季節物の入れ替えが楽々
のウォークインクローゼット

2F: 54.65㎡
1F: 52.99㎡

使い勝手のいい
カウンターキッチン



ヤマダ電機
大型家電プレゼント！
※お申し込みと同時にヤマダ電機で指定の家電をお買い上げください。

【いやし屋づくり】
有権者サービス（AI搭載）

Shinzato Community Center
Shinzato
Doucatty
新里農村広場
新里農園
新里いさき農園
新里いさき農園
新里いさき農園

【設備・こだわり条件】：ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、バス/トイレ別、浴槽、独立洗面所、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、インターホン、TVホン（TVモニターインターホン）、デンプルキー、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、床下収納、全居室収納、上水道、下水道、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、フラット35・S適合証明書あり、完了検査済証

スマホで物件を見る



ヤマダ不動産那覇本店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202
沖縄県知事免許番号（1）第5252号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7731-7250919-0623/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7731-7250919-0623 図面出力日：2025/12/18

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新里		
価格	2,680万円		
価格備考	☆実質頭金0円で戸建てを購入！☆ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	123.22㎡ / 37.27坪
間取り詳細	洋9 洋6.5 洋4.5 LDK18 ※リビング横にはタタミコーナー！遠方のご両親が泊まりに来てても大丈夫！		
私道負担	無し	接道方向	東4.47m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日（ご契約から約一か月以内！）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	1台 並列・2台目 ※2台並列可能！		
交通	【モノレール】首里駅：徒歩約125分 【バス停】美里二丁目バス停：徒歩約2分		
物件備考	当物件はただの建売住宅ではなく、【長期優良認定住宅】になります！ ...		

更新日：2025/12/18 公開期限：2025/12/31

TEL 098-917-1683

営業時間：月-日 09:00~18:00

定休日：水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 