

7

7号棟

■土地面積:142.63㎡

■建物面積:105.99㎡

■建築確認番号:第R06SHC125649号(令和7年1月31日)

3LDK+タタミコーナー+WIC

#うれしいプラスαの
収納スペース

#使い勝手のいい
カウンターキッチン

The floor plan is divided into two levels. The 2nd floor (2F) has a total area of 54.65㎡ and includes three bedrooms (5.34, 5.84, and 9), a hall, a walk-in closet, an inner balcony, and storage areas. The 1st floor (1F) has a total area of 51.34㎡ and includes a living/dining/kitchen area (16), a tatami corner (3), a storage area, a powder room, a bathroom, and a utility room (UB). A staircase connects the two floors. A north arrow is located in the top right corner.

#季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

スマホで物件を見る



〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202
沖縄県知事免許番号(1)第5252号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	4,380万円		
価格備考	☆実質頭金0円で戸建てを購入！☆ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必須となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	105.99㎡ / 32.06坪	土地面積	142.63㎡ / 43.14坪
間取り詳細	洋9 洋5.8 洋5.3 LDK16 ※間取り詳細 ☆LDK16-主寝室9帖！5.84-5.34帖！各部屋クローゼット完備！1Fタタミコーナーあり！		
私道負担	無し	接道方向	北4.5m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	指定有 (2025年6月中旬から下旬予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	1台・2台目 ※※スペース限られるため車種要確認です！		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅：徒歩約174分 【バス停】北谷小学校入口：徒歩約5分		
物件備考	当物件はただの建売住宅ではなく、【長期優良認定住宅】になります！ ...		

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

営業時間: 月-日 09:00~18:00
定休日: 水曜日

