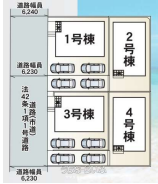


弊社より購入特典【大型キャッシュバック+選べる家電プレゼント】ヤマダ電機だからできる家電製品特別引きき！各銀行の金利や補助金について説明！難しい対応や煩わしい対応は最初から最後まで誠心誠意対応致します♪大切なマイホームは口コミ高評価ヤマダ不動産へ



1F:46.98㎡
2F:48.60㎡



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニターインターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,上水道,下水道,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり



ヤマダ不動産那覇本店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202
沖縄県知事免許番号（1）第5252号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	3,980万円		
価格備考	ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.14㎡ / 28.17坪	土地面積	100.47㎡ / 30.39坪
間取り詳細	洋6.5 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK16 ※ 1階にタタミコーナーあります！		
私道負担	無し	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	即日 (ご契約から約一か月以内！)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	1台 縦列・2台目 縦列 ※縦列駐車2台！車種によります！ いつでも現地ご案内します！		
交通	【バス停】野嵩: 徒歩約6分		
物件備考	当物件はただの建売住宅ではなく、【ZEH水準住宅】になります！ ...		

更新日：2025/07/02 公開期限：2025/07/15

TEL 098-917-1683

営業時間: 月-日 09:00～18:00

定休日: 水曜日





ヤマダ不動産那覇本店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-11-14 ショーリセM那覇新都心 202

沖縄県知事免許番号（1）第5252号

TEL 098-917-1683

営業時間: 月-日 09:00~18:00

定休日: 水曜日