現在賃貸中*家賃198,000円/月*年間家賃収入237万円*表面利回り5.9%*屋根付きで雨の日も助かる広々ベランダ有り♪外階段付き*2階ベランダから各部屋へ出入り出来る玄関有り*退去後は自己用住宅としても◎





【設備・こだわり条件】:システムキッチン,バス/トイレ別,室内洗濯機置き場,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,全居室6畳以上,外装・その他(屋根・外壁など)

物件種別	売買一戸建て				
所在地	うるま市石川嘉手苅				
価格	4,000万円				
価格備考	-				
間取り	7LDK	階数		2階建て	
建物面積	162.7m² / 49.21坪	土坎	也面積 305.4		2m² / 92.38坪
間取り詳細	洋6 洋8 洋8 和6 和6 和6 和6 LDK1				
私道負担	無し		接道方向		南東3m
築年月	1984年06月(築41年)		引き渡し		相談
地目	宅地		土地権利		所有
用途地域	未指定				
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)				
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%		都市計画		非線引
取引態様	専任媒介				
駐車場	5台 縱列 並列				
交通	【バス停】嘉手苅バス停: 徒歩約1分				
物件備考	※外壁塗装済み。 ※現在賃貸中の為内覧不可。 ※室内写真は、入居				

更新日:2025/11/04 公開期限:2025/11/17

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

TEL 098-923-0731

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

