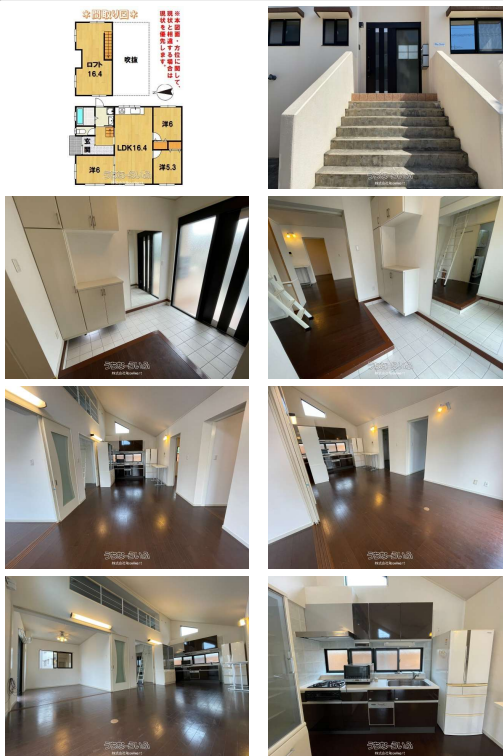


【オーナーチェンジ物件】月々家賃154,000円(年間収入1,848,000円)\*比屋根小学校まで徒歩5分の距離\*16帖の広々な口フトスペースは主寝室や収納スペース等、さまざまな用途で使えます♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間

|            |                                                    |      |                            |
|------------|----------------------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                             |      |                            |
| 所在地        | 沖縄市与儀1丁目                                           |      |                            |
| 価格         | 3,980万円                                            |      |                            |
| 価格備考       | -                                                  |      |                            |
| 間取り        | 3LDK                                               | 階数   | 1階建て                       |
| 建物面積       | 74.94m <sup>2</sup> / 22.67坪                       | 土地面積 | 145.45m <sup>2</sup> / 44坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.3 洋6 洋6 LDK16.4 ※16帖の口フト付                       |      |                            |
| 私道負担       | 無し                                                 | 接道方向 | 南西4.2m                     |
| 築年月        | 2011年06月(築14年)                                     | 引き渡し | 相談                         |
| 地目         | 宅地                                                 | 土地権利 | 所有                         |
| 用途地域       | 未指定                                                |      |                            |
| 建物構造       | CB (コンクリート・ブロック造)                                  |      |                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                         | 都市計画 | 非線引                        |
| 取引態様       | 専属専任媒介                                             |      |                            |
| 駐車場        | 2台 並列                                              |      |                            |
| 交通         | 【バス停】与儀バス停: 徒歩約3分                                  |      |                            |
| 物件備考       | ※口フト部分: 約8坪(約26.45m <sup>2</sup> ) ※室内写真は入居前に撮影... |      |                            |

更新日: 2026/05/25 公開期限: 2026/06/07

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7723-7240904-0472/detail.html>

うちなーらifu物件番号:h-7723-7240904-0472 図面出力日: 2026/05/31

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た!とお伝えください。





沖縄市与儀1丁目

## まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

**TEL 098-923-0731**

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日