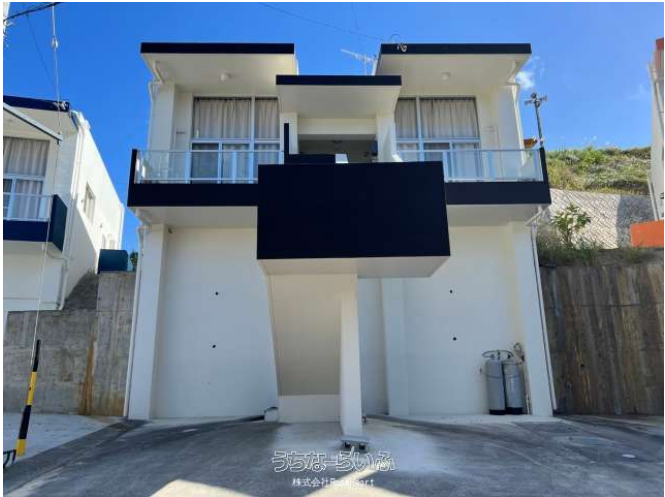


新テーマパークのジャングリアまで車で13分＊1ルーム＋ロフト付の2世帯＊オーナーチェンジ物件☆家賃176,000円／月(年間家賃収入2,112,000円)自然に癒されながらも生活に欠かせないスーパーや病院、銀行等も車で8分以内の場所(*^^*)収益物件をお探しの方がいかなうでしょうか



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,浴槽,室内洗濯機置き場,階段下収納,上水道,プロパンガス,オール洋間,ロフト,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F
沖縄県知事（1）第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7723-7240119-0655/detail.html>

うちなーらふ物件番号:h-7723-7240119-0655 図面出力日：2026/01/31

| | | | |
|------------|--------------------------------------|------|-------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 本部町伊野波 | | |
| 価格 | 4,300万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1ルーム | 階数 | 1階建て |
| 建物面積 | 70.83㎡ / 21.43坪 | 土地面積 | 377.34㎡ / 114.15坪 |
| 間取り詳細 | 洋13.7 ※(1R+ロフト付)×2部屋 | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 北6m |
| 築年月 | 2021年02月(築4年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 未指定 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 4台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】伊野波入口バス停: 徒歩約13分 | | |
| 物件備考 | ※定期借家5年契約(2024年4月16日～2029年4月15日) ... | | |

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た！とお伝えください。



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日