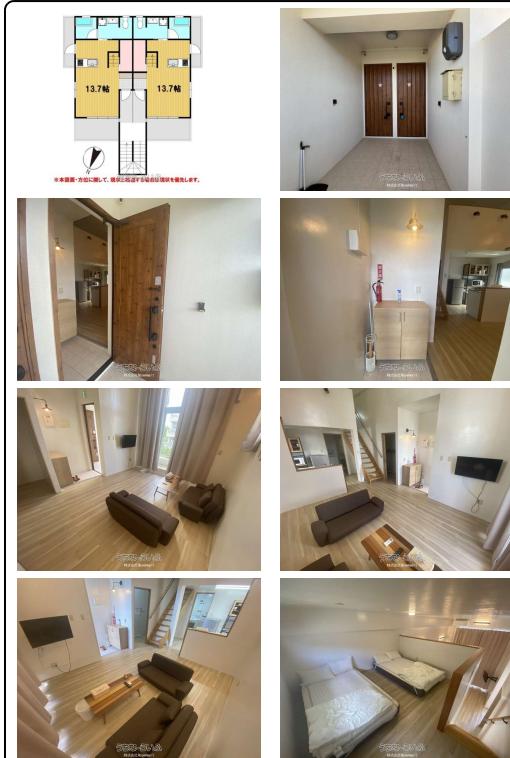


新テーマパークのジャングリアまで車で13分 * 1ルーム+ロフト付の2世帯 * オーナーチェンジ物件☆家賃1

76,000円／月(年間家賃収入2,112,000円)自然に癒されながらも生活に欠かせないスーパーや

病院、銀行等も車で8分以内の場所(*^^*)収益物件をお探しの方いかがでしょうか♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,浴槽,室内洗濯機置き場,階段下収納,上水道,プロパンガス,オール洋間,ロフト
日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事 (1) 第5324号

| | | | |
|------------|--------------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 本部町伊野波 | | |
| 価格 | 4,300万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1ルーム | 階数 | 1階建て |
| 建物面積 | 70.83m ² / 21.43坪 | 土地面積 | 377.34m ² / 114.15坪 |
| 間取り詳細 | 洋13.7 ※(1R+ロフト付)x2部屋 | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 北6m |
| 築年月 | 2021年02月(築4年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 未指定 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 4台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】伊野波入口バス停:徒歩約13分 | | |
| 物件備考 | ※定期借家5年契約(2024年4月16日～2029年4月15日) ... | | |

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 098-923-0731

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日・祝日

本部町伊野波



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日