店舗2室に住宅1室の計3室!!現在住宅1室空き\*年間家賃収入3,714,000円(満室時想定)!! 住宅部分の室内リフォーム済み!県道沿いに面した広々な間口の敷地□バス停も徒歩2分とアクセスにも 便利な立地です!屋上の広々なバルコニーからは海も見えますよ♪





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,浴槽,トイレ2ヶ所,冷房,平坦地,上水道,外人住宅,二世帯住宅,全居室6畳以上,海が見える,内装(床・壁・天井など),リフォーム済【設備備考】:電気・上水道・浄化槽

物件種別	売買一戸建て					
所在地	読谷村高志保					
価格	4,990万円					
価格備考	-					
間取り	2LDK	降	階数		3階建て	
建物面積	192.83m² / 58.33坪	土均	也面積	116.9	116.99m² / 35.39坪	
間取り詳細	洋8 洋8 LDK20 ※1階部分に店舗2室あり					
私道負担	無し	接道7		方向	西10m	
築年月	1998年08月(築27年)		引き渡し		相談	
地目	宅地		土地権利		所有	
用途地域	近商					
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)					
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%		都市計画		非線引	
取引態様	一般媒介					
駐車場	1台 ※近隣に契約駐車場契約中のため支出あり(4台:12, 000円/月)					
交通	【バス停】高志保: 徒歩約2分					
物件備考	詳細はお気軽にお問合せ下さい♪ 固定資産税:147,800円(令和					

更新日:2025/12/04 公開期限:2025/12/17

スマホで物件を見る



## まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

TEL 098-923-0731

**営業時間**: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日