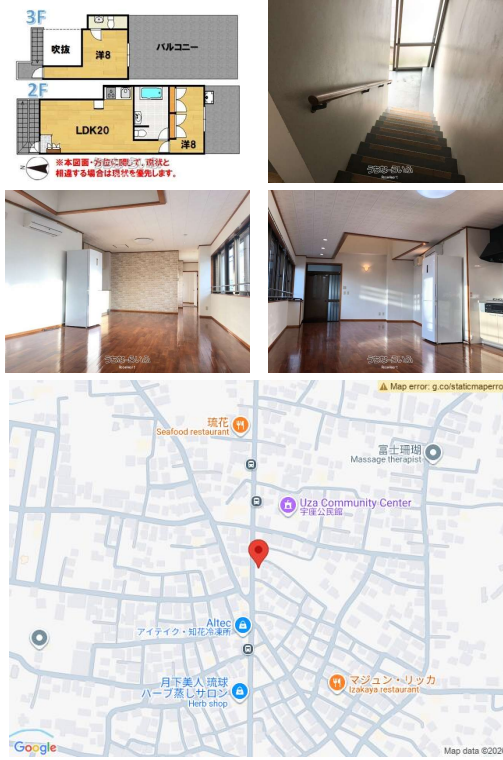


店舗2室に住宅1室の計3室！！現在住宅1室空き＊年間家賃収入3,714,000円(満室時想定)！！

住宅部分の室内リフォーム済み！県道沿いに面した広々な間口の敷地！バス停も徒歩2分とアクセスにも
便利な立地です！屋上の広々なバルコニーからは海も見えますよ♪



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別、浴槽、トイレ2ヶ所、冷房、平坦地、上水道、外人住宅、二世帯住宅、全居室6畳以上、海が見える
内装（床・壁・天井など）、リフォーム済【設備備考】：電気・上水道・浄化槽

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7723-7210225-0416/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7723-7210225-0416 図面出力日：2026/02/05

| | | | |
|------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 読谷村高志保 | | |
| 価格 | 4,990万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | 階数 | 3階建て |
| 建物面積 | 192.83m ² / 58.33坪 | 土地面積 | 116.99m ² / 35.39坪 |
| 間取り詳細 | 洋8 洋8 LDK20 ※1階部分に店舗2室あり | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 西10m |
| 築年月 | 1998年08月(築27年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 近商 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 1台 ※近隣に契約駐車場契約中のため支出あり(4台:12,000円/月) | | |
| 交通 | 【バス停】高志保：徒歩約2分 | | |
| 物件備考 | 詳細はお気軽にお問合せ下さい♪ 固定資産税：147,800円(令和... | | |

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 098-923-0731

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。