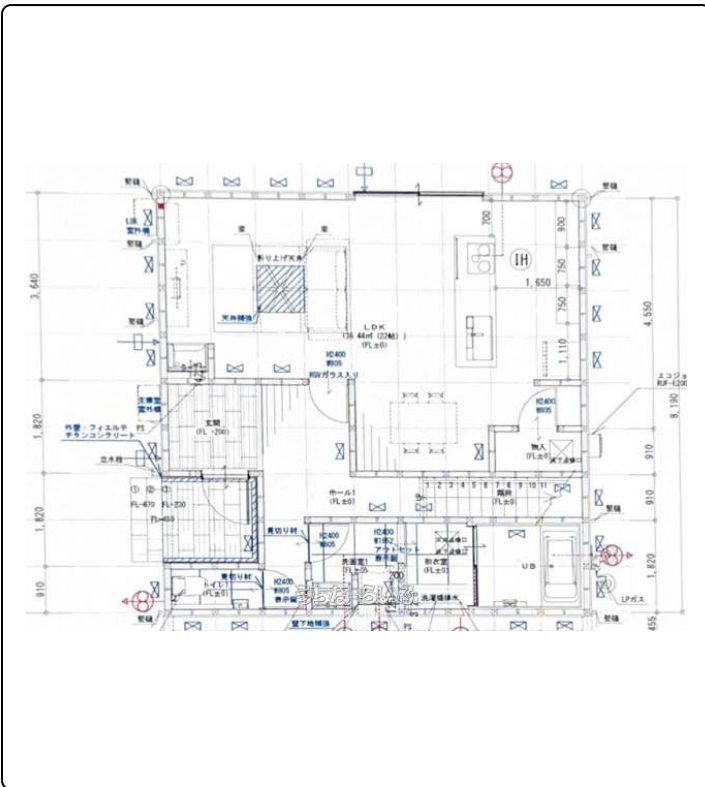


★☆☆【価格改定】屋上から海を望むオーシャンビュー新築★☆☆。117坪のゆとりある敷地に、トイレ3箇所・バスルーム2箇所を備えた設計で、沖縄移住や長期滞在にも適した住まいです。約22帖のLDKは開放感があり、大きな窓から自然光が差し込む明るい空間。複数の水回りを確保することで、家族利用や来客時にも配慮さ...



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所

|            |                               |      |                                |
|------------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                        |      |                                |
| 所在地        | 今帰仁村諸志                        |      |                                |
| 価格         | 5,498万円                       |      |                                |
| 価格備考       | 分譲地管理費年額48,000円               |      |                                |
| 間取り        | 3LDK                          | 階数   | 2階建て                           |
| 建物面積       | 124.52m <sup>2</sup> / 37.66坪 | 土地面積 | 389.46m <sup>2</sup> / 117.81坪 |
| 間取り詳細      | 洋9 洋5.7 洋4.4 LDK22            |      |                                |
| 私道負担       | 無し                            | 接道方向 | 南西7.2m                         |
| 築年月        | 2025年12月(新築)                  | 引き渡し | 即日                             |
| 地目         | 宅地                            | 土地権利 | 所有                             |
| 用途地域       | 無指定                           |      |                                |
| 建物構造       | 木造                            |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -                         | 都市計画 | 都市計画区域外                        |
| 取引態様       | 一般媒介                          |      |                                |
| 駐車場        | 6台 ※車両サイズ現地ご確認ください。           |      |                                |
| 交通         | 【バス停】 諸志: 徒歩約28分              |      |                                |
| 物件備考       | ■現況: 空き家                      |      |                                |

更新日: 2026/06/20 公開期限: 2026/07/03

スマホで物件を見る



VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階  
 沖縄県知事免許(2)5167号

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始