

今話題の北部KOURIに収益物件でました！オーナーチェンジ☆・詳細は価格備考をご覧ください。

古宇利大橋渡って車で3分立地がよく周辺には多数の飲食店あります。 # テーマパークJUNGLIA

まで車で約25分美ら海水族館まで車で約25分



【設備・こだわり条件】:温水洗浄便座,高台に立地,平坦地,南向き,上水道,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:電気・ガス・上水道・浄化槽(25人槽)・トイレ・南向き・海が見える・日当たりよし 今帰仁村景観条例(一般地区 軒の高さ11m以下3階以下)

スマホで物件を見る



VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階

沖縄県知事免許(1)5167号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7699-7240422-0839/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7699-7240422-0839 図面出力日:2025/08/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	今帰仁村古宇利		
価格	9,000万円		
価格備考	契約時にお手付金と印紙費用が必要 収益物件・R7/3契約済、家賃470800万円年間5,649,600万円/表面利回り6.2%		
間取り	1ルーム	階数	1階建て
建物面積	68.64m ² / 20.76坪	土地面積	297m ² / 89.84坪
間取り詳細	※屋上テラスあり		
私道負担	無し	接道方向	南
築年月	2021年12月(築3年)	引き渡し	相談 (担当者にお尋ねください。)
地目	雑種地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	一般媒介		
駐車場	5台 並列 ※建物すぐ隣は広い駐車場となっております。		
交通	-		
物件備考	物件に関してお気軽にお問い合わせください。 宿泊施設運営事業、観光...		

更新日:2025/08/01 公開期限:2025/08/14

TEL 098-869-3575

営業時間:10:00~18:00

定休日:日曜・祝日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





VILLA IMG

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-1-14 安木屋ビル4階
沖縄県知事免許(1)5167号

TEL 098-869-3575

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝日・年末年始