

【平屋！】1号棟◆大山小学校まで徒歩圏内・商業施設やスーパーも近く！◆洗面台は2ボウル！勝手口もあり
衛生面◎◆ハイグレードな建売を選ぶならAHC沖縄◆こだわりの間取りをぜひ一度ご確認ください！◆



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社AHC沖縄

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 3-7-15 グランドヒル新都心ビル 1-B
沖縄県知事免許番号（2）第5046号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7690-7250825-0423/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7690-7250825-0423 図面出力日：2025/12/17

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山4丁目		
価格	6,398万円		
価格備考	【銀行事前審査 必要書類】・運転免許証・健康保険証・前年度源泉徴収票・返済予定表（借入がある場合）【購入時発生費用】・建物本体費用（外構費も含む）・登記費用（表示登記・保存・抵当...		
間取り	4LDK	階数	1階建て
建物面積	97.3㎡ / 29.43坪	土地面積	203.62㎡ / 61.59坪
間取り詳細	洋6.7 洋6 洋6 洋3 LDK18.7 ※大容量パントリー、シューズインクロー、ウォークインクローゼット、2ボウル洗面		
私道負担	無し	接道方向	北東4m、北西4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	指定有
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】大山: 徒歩約6分		
物件備考	≪当物件 周辺環境≫ ■大山小学校まで徒歩7分 ■真志喜中学校ま...		

更新日：2025/12/14 公開期限：2025/12/27

TEL 098-917-5968

営業時間: 月-日 09:30~19:30

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。