

AHC沖縄2号棟子育てグリーン住宅支援事業対象物件◆小・中学校まで徒歩圏内♪イオンやスーパーも近く◆洗面脱衣室の出入り口が2Way仕様となっており効率的な動線を実現♪衛生面でも◎◆ハイグレードな建売を選ぶならAHC沖縄◆



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,全室2面採光,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社AHC沖縄

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 3-7-15 グランドヒル新都心ビル 1-B
沖縄県知事免許番号（2）第5046号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝1丁目		
価格	3,698万円		
価格備考	【銀行事前審査 必要書類】・運転免許証・健康保険証・前年度源泉徴収票・返済予定表（借入がある場合）【購入時発生費用】・建物本体費用（外構費も含む）・登記費用（表示登記、保存・抵当...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	99.46㎡ / 30.08坪	土地面積	123.7㎡ / 37.41坪
間取り詳細	洋6.2 洋6 洋5.1 洋5 LDK18.3 ※ ウォークインクローゼット、パントリー、ファミリーク ーク、ワイドバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南東6m、西4.1m
築年月	2025年08月	引き渡し	指定有
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列		
交通	-		
物件備考	≪完成物件、ご内覧可能です！≫ 土日祝はもちろん、平日のお仕事...		

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

TEL 098-917-5968

営業時間: 月-日 09:30～19:30

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社AHC沖縄

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 3-7-15 グランドヒル新都心ビル 1-B
沖縄県知事免許番号（2）第5046号

TEL 098-917-5968

営業時間: 月-日 09:30～19:30
定休日: 水曜日