

新築平屋戸建ラスト1棟を応援！デライトハウジングにてご契約予約のお客様は【仲介手数料0円♪】+【エアコン1台設置！】
 宜野湾市大山小学校近くで近隣には商業施設や飲食店も充実しており、宜野湾トロピカルビーチ・海浜公園・宜野湾マリナーも利用しやすい立地♪人気のライカム方面や北谷ビーチエリアへのアクセス...

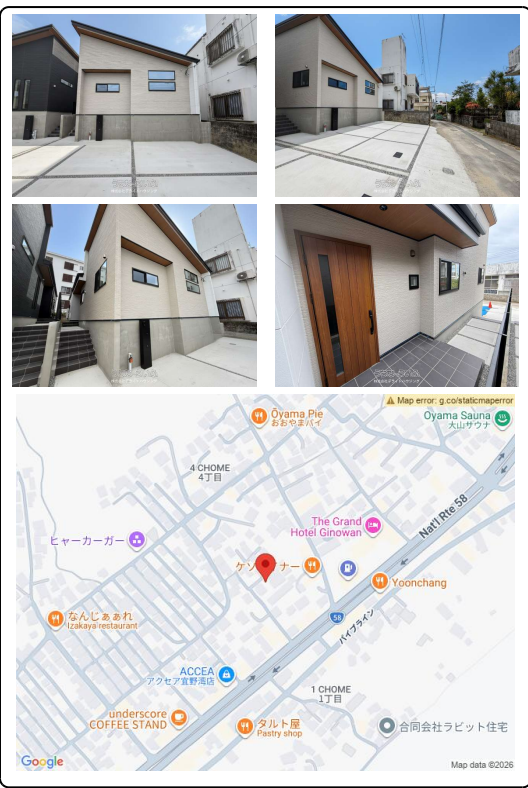
FLOOR PLAN

4LDK □敷地面積 / 192.52㎡ (58.23坪)
 □建物面積 / 99.78㎡ (30.18坪)
 □建築確認番号 / 第BVJ-YOK25-10-0192号

約4.0m

▼LDK18帖以上。
 ▼大型パントリー付きで食料や備品の買い置きもしつかり収納できます。
 ▼洗面台は2ボウルで朝の盛り合う時間も効率よく使用可能。また、勝手口があり、泥だらけで帰ってきても浴室に直行できるので、リビングを汚さず済みます。洗濯物の外干しも便利です。

2
 セットバック部分



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:◆防犯・断熱仕様玄関ドア◆全室網戸・LED照明付◆高断熱型Low-eガラス◆食器洗浄乾燥機◆浄水器内蔵型ハンドシャワー◆シャワー洗面台◆システムバス保温浴槽・追い炊き機能付

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山4丁目		
価格	4,980万円		
価格備考	税込		
間取り	4LDK	階数	1階建て
建物面積	99.78㎡ / 30.18坪	土地面積	192.52㎡ / 58.23坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.5 洋5.5 LDK18 ※平屋 ・キッチンパントリー・床下収納・ダブル洗面・トイレ2ヶ所		
私道負担	無し	接道方向	北西4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種により駐車可能な台数やサイズが異なります。現地にて要確認		
交通	【バス停】大山: 徒歩約6分		
物件備考	◆建築確認番号: 第BVJ-YOK25-10-0192号 【周辺...		

更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

スマホで物件を見る

株式会社デライトハウジング
 〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 4-10-1
 沖縄県知事(2)第5191号

TEL 098-975-7355
 営業時間: 10:00~19:00
 定休日: 火・水